

宜蘭縣政府（「阿里史溪冷泉區親水遊憩設施蘇澳冷泉公園及暨阿里史溪冷泉區親水遊憩設施阿里史冷泉公園區」基本設計簡報）審查會議紀錄

時間：中華民國 109 年 7 月 22 日（星期三）下午 2 時 00 分

地點：本府水利資源處研討室

出席：（如簽到表）

主席（主持人）：張副處長謙祥

紀錄：曾晨翔

壹、主席（主持人）宣布開會

貳、作業單位報告(略)

參、討論事項：

一、交通部觀光局(書面意見)：

1. 簡報 28 頁女廁數量不足，應考量男女如廁時間增加女廁數量。
2. 本案標準湯屋 33 間，親子湯屋僅 2 間，請釐清親子湯屋必要性，如確有需求應適當增加數量。
3. 簡報 44 頁、45 頁模擬圖呈現之透明屋頂，考量後續維護管理不易，建請刪除。
4. 簡報 46 頁、47 頁標準湯屋及親子湯屋，對外窗部分應加強遊客隱私。
5. 簡報 50 頁工程預定進度，預計於 109 年 12 月 28 日開工，因未符合水環境補助計畫期程，可能導致補助經費流失，請檢討釐清。
6. 景觀綠化及雜項工程約 2,700 萬元，應加強說明施作內容。
7. 請補充本案後續營運計畫，並說明營運時間，以釐清照明設備使用之實際需求。

## 二、宜蘭大學歐陽慧濤教授：

1. 阿里史冷泉區設計內容屬牆面清洗及更新氣體抽排系統等；相關構想細節希望能再多做說明；阿里史冷泉目前抽排管路屬外露形式，影響整體美觀，建議本案在經費許可的條件下，改用較美觀之形式。
2. 目前蘇澳冷泉公園無配置冷泉儲集槽，係由冷泉井抽出直接供應，請確認冷泉之安全出水量是否足夠供應，若供水量不足時如何控制用水量？
3. 蘇澳冷泉之泉溫、泉質是否屬於溫泉法納管範圍？相關水權申請是否已完成？
4. 冷泉井建議設置水位及水溫監測設備，以利未來持續監測各水井狀況，達到永續經營的目標。

## 三、宜蘭大學黃志偉教授：

1. 有關冷泉質與量及永續經營的問題，雖蘇澳公所已另案辦理，但仍建議考量冷泉量是否能承載目前設計構想；並考慮停車場負荷量等；以提供優良服務品質的冷泉服務。
2. 冷泉區域緊鄰民宅及旅館，相關景觀需統合周遭環境景觀。
3. 現場腹地狹小，環境與空間規劃應妥為思考，避免意象負擔。
4. 植栽與樹木的配置，建議採用更多的景觀植物在不同情境利用最合適的植物材料。
5. 風格及安全問題，室內外空間機能盡量結合景觀或環境美學與意涵。
6. 湯屋內二氧化碳濃度是否考慮自然通風系統。室內空間風格與建築外觀應預先考量搭配。

#### 四、宜蘭大學謝宏仁教授：

1. 關於水資源課題，取水量估算建議應以地方水資源乘載量檢核；另廢水處理雖另案辦理，仍請說明現況條件與處理效益；建議應有長時間水質水量監測計畫，水源要如何運用？如何規劃？應說明清楚。
2. 本案若以冷泉文化園區為目標，應串聯週邊整體環境，從系統性改善策略著手，較為細部的構想仍須具體說明，不同街廓間的連結應更明確；街道家具與既有的指標系統位置等如何處理？是替換掉或是加值都應再一併檢討說明。
3. 阿里史冷泉區整體的街區環境規劃，著墨較少，步道系統的連結以及遮雨篷的外觀，並無法將周圍整體做出明顯改善，周遭的街區道路景觀等，相當凌亂，建議針對出入口與周邊的統合應多做規劃；既有的設施應做整體系統性整理，包含照明、座椅等，都應一併規劃處理，讓整體煥然一新。
4. 蘇澳冷泉公園內既有大眾池將規劃為泡腳池，是否與園區內泡腳區功能重疊，請考量。
5. 建築物的造型群與配置及空間對應欠缺連結關係，建議將宜蘭當地氣候因素納入思考設計。

#### 五、本府張謙祥副處長：

1. 冷泉應比照溫泉法，亦須向本府水利資源處提出申請，未來若與原申請計畫不同，或設施改善後用水量有增加，則需進行水權申請。建議蘇澳公所預作申請準備。
2. 建議監測二氧化碳濃度的週期變化，其尖峰期在何時？瞭解二氧化碳尖峰何時做對應通風處理。
3. 建議儲存槽優缺點亦納入考量，評估其施作效益。

4. 既有道路不寬，高壓磚的設計是否會影響行車或會車？因宜蘭氣候多雨，加上長期碾壓，不論任何材質，都容易損壞，建議再行考量。

六、蘇澳鎮公所黃國銘所長：

觀光所主要負責提案爭取經費，設計部份交由建設課，未來營運仍由觀光所負責，針對第一期面臨的問題，在計畫上希望能多做考量改善，整體水質改善以及缺失改善等，後續會和建設課以及建築師再作討論，預計8月3日辦理民眾說明會，聽取地方意見後一併調整設計內容。

七、程鈞柏建築師事務所程鈞柏建築師：

1. 因當地耆老表示冷泉曾發生二氧化碳意外，故計畫配置通風設備，並增設二氧化碳濃度偵測器作為第二道保險。
2. 蘇澳冷泉公園的公共湯供水點，目前是屬於平衡的狀態，保留原有的木構造，進行保養上漆延續壽命，石座椅的部分採用1/4石片，期能延長使用期限。
3. 阿里史冷泉的人行鋪面，原先設計線性標示，但訪談當地居民，仍希望能以鋪面呈現，則會再思考採用耐久性的材質；針對牆面修補、夜間燈光照明以及導覽標示等會一併整體規劃檢討。

肆、臨時動議：無。

伍、綜合結論：基本設計簡報原則通過，請設計團隊依審查意見納入考量，並依交通部觀光局規定期程辦理。

陸、散會（會議結束時間：下午3時30分）

「阿里史溪冷泉區親水遊憩設施蘇澳冷泉公園及阿里  
史溪冷泉區親水遊憩設施阿里史冷泉公園區」

基本設計簡報審查會議簽到表

一、時間：109年7月22日 14時

二、地點：本府水利資源處研討室

三、主持人：張謙祥

四、出席人員：

單位	職稱	姓名
交通部觀光局		請假
宜蘭縣蘇澳鎮公所	所長 助理員	黃國裕 吳紹恩
程鈞柏建築師事務所		程鈞柏 汪世芳 許昭輝

計綜規01-表四-1/2

<p>財團法人台灣水利環境科技研究發展教育基金會</p>		<p>曾建寧 林怡萱          張陽明 賴          李老偉 謝啟仁</p>
<p>水利資源處</p>		<p>曾昆剝</p>