



113 年宜蘭縣縣政統計通報

宜蘭縣民宿營運概況

113 年 6 月

112 年本縣合法經營民宿 1,935 家，較 108 年 1,454 家增加 481 家(或 33.08%)，112 年住宿人次 124 萬 9,584 人次，則較 108 年 81 萬 7,095 人次增加 43 萬 2,489 人次(或 52.93%)。客房住用率自 108 年 21.68% 至 112 年 22.99% 達到近 5 年最高，顯示疫情後本縣國旅動能持續強勁。

壹、前言

本縣為全國發展旅遊縣市首選之一，民宿做為旅遊住宿的一種選擇，透過獨特的文化特色和地方特性，能帶給遊客更多元的體驗。本文期透過分析本縣民宿概況、登記經營者及員工人數、營業收入及客房住用情形等資訊，以瞭解本縣民宿產業的現狀和趨勢。

貳、歷年經營概況

一、民宿概況

112 年本縣合法經營民宿 1,935 家，較 108 年 1,454 家增加 481 家(或 33.08%)，112 年住宿人次 124 萬 9,584 人次，則較 108 年 81 萬 7,095 人次，增加 43 萬 2,489 人次(或 52.93%)，主因國境開放後，國內旅遊持續熱絡，已超越疫情前水準。(詳表 1)。

表 1、108 年至 112 年本縣民宿家數及住宿人次

	單位：家；人次				
	108年	109年	110年	111年	112年
民宿	1,454	1,609	1,693	1,802	1,935
住宿人次	817,095	1,151,673	713,099	1,158,973	1,249,584

資料來源：交通部觀光署、本府工商旅遊處。



113 年宜蘭縣縣政統計通報

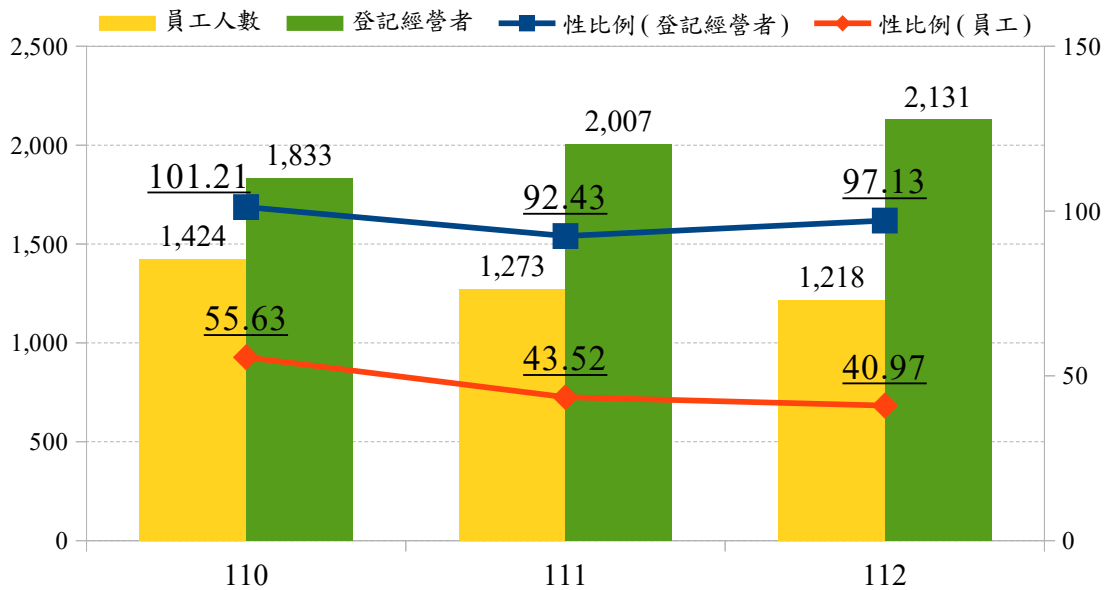
宜蘭縣民宿營運概況

113 年 6 月

二、登記經營者及員工人數¹

112 年本縣民宿登記經營者 2,131 人，較 110 年 1,833 人增加 298 人，其中男性 1,050 人，女性 1,081 人，性比例 97.13，近 3 年兩性經營者人數均接近 1：1。112 年本縣民宿員工人數 1,218 人，較 110 年 1,424 人減少 206 人，其中男性 354 人，女性 864 人，性比例 40.97，即女性員工人數為男性員工人數之 2.44 倍，近 3 年員工性別比有下降情形，亦即女性員工比例逐年上升。(詳圖 1)。

單位：人



資料來源：交通部觀光署。

圖 1、110 年至 112 年民宿登記經營者與員工人數

三、營業收入及客房住用情形

近 5 年本縣民宿總營業收入²呈上升趨勢，自 108 年 8 億 4,590 萬元上升到 112 年 14 億 5,785 萬元，上升 6 億 1,195 萬元(或 72.34%)，110 年受疫情影響降至 7 億 8,032 萬元，為近 5 年最低點；

¹ 登記經營者及員工人數數據自 110 起有完整資料。

² 總營業收入為客房收入、餐飲收入及其他收入之加總。



113 年宜蘭縣縣政統計通報

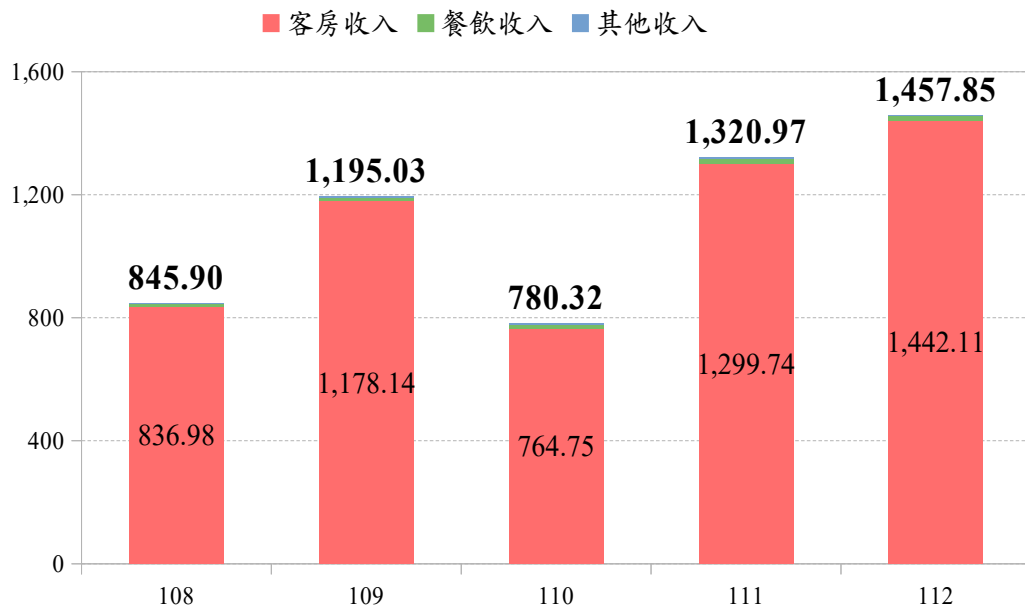
宜蘭縣民宿營運概況

113 年 6 月

客房收入近 5 年為上升趨勢，自 108 年 8 億 3,698 萬元，至 112 年 14 億 4,211 萬元，上升 6 億 513 萬元(或 72.30%)，110 年亦因疫情影響降至 7 億 6,475 萬元，亦為近 5 年最低點。民宿總營業收入主要來源為客房收入，而餐飲收入及其他收入對總營業收入的貢獻微乎其微。

(詳圖 2)

單位：百萬元



資料來源：交通部觀光署、本府工商旅遊處。

圖 2、108 年至 112 年本縣民宿收入概況

近 5 年本縣民宿客房住用數和總出租客房數³呈現穩步增加趨勢，並於 112 年達到最高：總出租客房數自 108 年 150 萬 5,000 間日數上升至 112 年 215 萬 8,000 間日數，增加 65 萬 3,000 間日數(或 43.39%)，且 111 年至 112 年有明顯增加，顯示疫情後本縣民宿業快速增長。客房住用數於 108 年至 110 年有所波動，主因仍因 110 年疫情期間客房住用數下降所致，隨後再次上升至 112 年 49 萬 6,000 間日數，客房住用率自 108 年 21.68% 至 112 年 22.99%，增加 1.31 個百分點，達到近 5 年最高，顯示疫情後(截至 112 年底)本縣國旅動能持續強勁，

³ 客房住用數為當年每日房間住用數之加總；總出租客房數為當年各月房間數與該月日數乘積之加總。



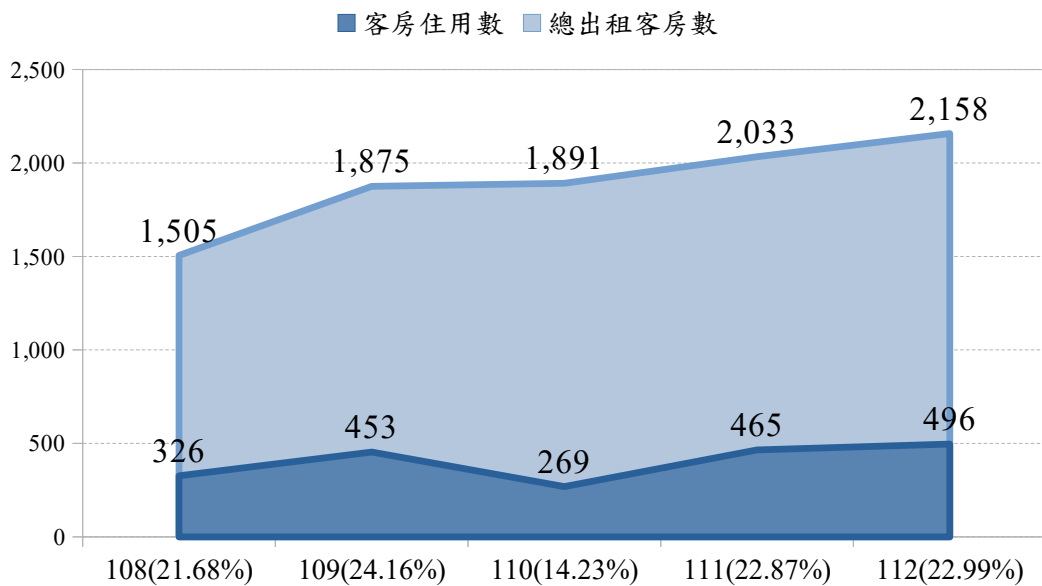
113 年宜蘭縣縣政統計通報

宜蘭縣民宿營運概況

113 年 6 月

惟 113 年 4 月 3 日花蓮地震後對本縣客房住用數及總出租客房數影響情形，仍待後續進一步探討。(詳圖 3)

單位：千間日數



說明：括號表示客房住用率，計算方式為客房住用數除以總出租客房數×100%。
資料來源：交通部觀光署。

圖 3、108 年至 112 年本縣民宿客房住用情形

參、結論

近 5 年本縣遊客人次因新冠肺炎影響甚鉅，受到邊境管控、旅遊限制、防疫管控措施及民眾信心等，110 年間遊客人次明顯下降，而隨著疫情趨緩，疫苗接種涵蓋率及放寬旅遊限制等因素，住客人次已恢復原有水位。本縣 112 年持續辦理宜蘭情人節、冬戀蘭陽溫泉季、頭城五漁鐵等特色觀光，賡續進行觀光區整建工程，如龍潭湖風景特定區改善工程、安農之心—張公園綠色旅遊驛站興建工程、太平山森林鐵路復甦計畫等，並定期檢討與制定管理辦法，兼顧產業發展與環境保護，在產、官、學各界努力下，本縣觀光、旅客住宿等相關產業鏈效益已於各縣市間表現出亮麗成績。