

檔 號：  
保存年限：

## 行政院農業委員會 函

地址：100臺北市南海路37號  
承辦人：陳中興  
電話：(02)2312-4666  
傳真：(02)2381-1319  
電子信箱：

受文者：宜蘭縣政府

發文日期：中華民國109年9月7日

發文字號：農牧字第1090723521號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如文(1731932\_0930714-農授水保字第0931848753號.pdf)

主旨：有關臺端函詢非都市土地農牧用地基地已存有合法農舍擬申請作動物保護相關設施容許使用案，復如說明，請查照。

說明：

- 一、復臺端109年8月19日未列文號函。
- 二、查內政部業於108年2月14日修正發布非都市土地使用管制規則第6條附表1於甲、乙、丙種建築用地及農牧用地，新增動物保護相關設施（下稱動保設施）為容許使用項目，為輔導民眾申辦，本會復於108年12月31日訂定發布申請非都市土地作動物保護相關設施容許使用審查作業要點（下稱本要點），供直轄市、縣（市）政府據以審辦，合先敘明。
- 三、農舍係與農業經營不可分離之建築物，提供有心經營農業者於該農地上興建具有放置農機具兼具居住之需求，以便利其農事工作，依據農業用地興建農舍辦法第9條第2項第3款規定，扣除農舍用地面積後，供農業生產使用部分之農業經營用地應為完整區塊，且其面積不得低於該農業用地面積90%，故已興建有農舍之農業用地，除農舍用地面積外



，其餘用地應為農業經營用地且供農業生產使用，始符合農舍用途意旨，本會102年8月14日農授水保字第1020223560號函亦係基於該意旨，說明公用事業設施等非農業使用設施，不得設置於已興建農舍之農業經營用地。

四、動保設施非屬「農業發展條例」第3條第12款之農業使用，並應依據「農業主管機關同意農業用地變更使用審查作業要點」變更作非農業使用，查本會業於93年7月14日以農授水保字第0931848753號函(詳如附件)釋，有關申請變更編定地號之基地已存有合法農舍，為興辦事業而需用地變更者，宜整體考量農業用地之配置是否符合事業計畫之需求與內容，倘該房舍確有存在之必要，於執行面宜先請地方政府註銷農舍之使用執照或其他相關註記，將農舍視為一般房舍處理，以符合土地使用管制原則。爰倘非都市土地農牧用地基地已存有合法農舍擬申請作動保設施容許使用，倘該房舍確符合計畫需求與內容及本要點相關規定，可參酌該函辦理。

五、本案建議先行釐清該農牧用地上存在之農舍，究擬維持農舍之使用用途，抑或擬將該農舍變更供動保設施使用。

六、另非都市土地農牧用地倘依本要點審核經同意作動保設施容許使用後，查該設施非屬「申請農業用地作農業設施容許使用審查辦法」第3條所稱農業設施，如未符合「實際從事農業工作者申請參加全民健康保險認定標準及資格審查辦法」或「從事農業工作農民申請參加農民健康保險認定標準及資格審查辦法」相關規定，自不得繼續參加農民健康保險或為全民健康保險法第三類被保險人。

正本：陳思樺君

副本：臺北市政府、新北市政府、桃園市政府、臺中市政府、臺南市政府、高雄市政府、宜蘭縣政府、新竹縣政府、苗栗縣政府、南投縣政府、彰化縣政府、雲林縣政府、嘉義縣政府、屏東縣政府、花蓮縣政府、臺東縣政府、基隆市政府、新竹市

政府、嘉義市政府、澎湖縣政府、金門縣政府、連江縣政府(均含附件)