

四、宜蘭農村再生行動構想

表 6-2 宜蘭農村再生行動構想表

※ 行動計畫類型：A 類 調查研究、資料庫建構及整合性規劃， B 類 制度性研擬， C 類 補助性計畫， D 類 推廣性計畫， E 類 建設性計畫， F 類 專業輔導計畫

願景	策略	行動	類型	內容/ 說明	主辦單位	相關計畫/ 相關政策
保護農地	(一) 農地保護措施	1.1 優良農地指認	A	■ 指認一級優良農地，提供縣級區域計畫建立土地使用分區規劃，建立農地保護相關制度（成長管理、發展權、經營權等手段）	建設處 農業處	國土計畫、修訂宜蘭總體規劃、縣級區域計畫 農業資源空間規劃配置模擬計畫
		1.2 農地資料庫建構	A	■ 採用科學的方法監測土地利用動態、評估土地品質、保護重要農地	農業處	農業資源空間規劃配置模擬計畫
		1.3 加強民眾參與農地保護：增加農地維持農用誘因和獎勵機制	B	■ 宣導及教育農地重要性認知 ■ 透過補貼機制促進土地所有者參與耕地保護計畫	農業處	休耕政策 小地主大佃農
	(二) 減少新農舍衝擊	2.1 新農舍密集區且影響用水安全地區之整合性規劃	A	■ 針對新農舍密集區，結合國土計畫進行地區性之土地空間規劃	建設處	
		2.2 地方賦稅回饋機制研究	B	■ 透過地方賦稅回饋機制，設置基金，以降低農舍對於農地的衝擊，專款專用於農地的維護。	建設處	
		2.3 農舍生態污水處理系統推動	D	■ 農舍生態污水處理系統的模式研擬 ■ 示範性計畫及補貼機制 ■ 法令規範研訂	工務處	研訂農舍設置生態淨化池之自治法令
		2.4 保水綠能宜蘭厝推動	D+E	■ 重新定位宜蘭厝的內涵，強化「與農田地景融合」、「節能」、「保水」、「生態淨化」、「降低碳排放」等環境保護機制，透過政府宣導、示範性案例建構，達到推廣的效果。	建設處	研訂農舍設置生態淨化池之自治法令
	推動宜蘭新農業	(三) 以大台北生活圈為主的農業創新產銷模式建構	3.1 直接跟農夫買實體平台建構	E	■ 不同規模、層級的直接跟農夫買產銷平台建構： • 農業市集 • 地區特色產銷中心建設 • 成立太平洋農創中心（東部農產品產銷窗口）	農業處
3.2 宜蘭品牌行銷計畫			D	■ 強化「宜蘭」地方品牌，讓「宜蘭」成為安全、品質的代名詞。	農業處	
(四) 提供大台北生活圈安全且友善環境的食物來源		4.1 友善耕作、有機農業輔導	F	■ 擴大有機農業栽培面積（補助、訓練） ■ 有機農業或有機休閒農業專區推動 ■ 其他有機農業推動策略（宜蘭縣有機農業發展規劃）	農業處	99 年度地方產業發展基金：擴張有機版圖，共享樂活宜蘭
		4.2 降低食物里程、地產地消的產銷關係建構	D	■ 校園在地食材計畫，進而鼓勵使用有機食材 ■ 以政府為平台，促進北臺的企業、校園認養宜蘭食材的推動計畫	教育處 農業處	

願景	策略	行動	類型	內容/ 說明	主辦單位	相關計畫/ 相關政策
		4.3 有機生態村輔導	C+D+F	<ul style="list-style-type: none"> 以類歐洲農村競賽的概念，評選與輔導有機生態村，導入新的農村價值、達到觀念宣導與農村行銷的效果。 	農業處 工旅處	
	(五) 提升農產品的品質/價值	5.1 宜蘭特色農業輔導	F	<ul style="list-style-type: none"> 具有特殊性的特色農業輔導或行銷協助（如金棗、銀柳、熱帶魚...） 在地具有規模的農業輔導（如冬山茶、五結米...） 以「水資源」特質為訴求的農業輔導（如水草、茭白筍） 	農業處	推動精緻農業健康卓越方案
		5.2 食物品質的提升及農產品加工輔導	F	<ul style="list-style-type: none"> 鼓勵農民在生產過程，中採用並遵守環保、工衛、食物安全等公認標準 食物及農產品加工研發 	農業處	農業生物技術產業化
	(六) 獎勵青年回鄉或移居宜蘭駐地務農	6.1 青年農民創業協助	C+F	<ul style="list-style-type: none"> 農民青年創業及安居補助（農業生產環境與設備的投資） 資訊平台建構（農地媒合、技術網絡） 文創產業創投媒合/ 輔導 	農業處	農業後繼者培育計畫（如漂鳥計畫）
		6.2 農業專業技能的訓練與教育	F	<ul style="list-style-type: none"> 宜蘭農業學校建構 協助老農與新農形成網絡 	農業處	
促進環境保護與水資源永續利用	(七) 農村環境生態保護	7.1 農村生態資源調查與資料庫建構	A	<ul style="list-style-type: none"> 建構細膩的生態資料庫，針對宜蘭農村的生態區域及各類棲地進行調查，以作為農村環境永續發展的基礎。 	農業處	
		7.2 獎勵農田生態化	C+E	<ul style="list-style-type: none"> 獎勵農田埂生態化，例如以砌石工法處理田埂，以增加生物多樣性 農田、水路、貯水池生態化模式研擬，提出獎勵措施，建構示範性案例 農田濕地獎勵措施 	農業處	
		7.3 農村綠色通道	D+E	<ul style="list-style-type: none"> 符合環境保護的道路規劃（如千里步道概念） 	工旅處	宜蘭縣公園綠地發展大綱計畫 宜蘭縣綠色廊道整體建構規劃 景觀風貌綱要規劃 宜蘭縣道路景觀與人本環境改善綱要計畫
	(八) 社區水資源管理	8.1 保水、蓄洪與滯洪的社區行動策略	C+D	<ul style="list-style-type: none"> 獎勵社區內小型埤塘的連結 農業水資源管理推動： <ul style="list-style-type: none"> 農地深耕儲水（鼓勵農民提高田埂，增加農田蓄水） 推動農田的挖填方平衡 	工務處	宜蘭縣水部門綱領計畫擬定暨綜合治水計畫檢討 北臺區域永續生態改造暨環境退燒示範計畫
	8.2 農村污水處理系統的推廣	C+D	<ul style="list-style-type: none"> 以農村發展型態，將農村污水處理區分為「聚落民生污水」及「生產性污水」兩大類，並提出各種類型污水處理模式與原則。 	工務處	研訂農舍設置生態淨化池之自治法令	

願景	策略	行動	類型	內容/ 說明	主辦單位	相關計畫/ 相關政策
		8.3 結合水資源的休閒空間建構	D+E	<ul style="list-style-type: none"> ■ 結合治水工程建構河川水資源休閒空間 ■ 鼓勵社區結合水圳、水利池、溝渠，創造休閒空間 	工務處	
		8.4 沿海易淹水、土地鹽化且生態保育敏感地區之地區性規劃	A	<ul style="list-style-type: none"> ■ 下游易淹水區之地區性整合規劃（土地規劃、農業濕地、生態旅遊之綜合性環境經營計畫） 	工務處 建設處	
建構公平永續的農村生活圈	(九) 農村社區的公平發展	9.1 弱勢社區培力	F	<ul style="list-style-type: none"> ■ 由於弱勢農村面臨人口老化、年輕人離鄉的窘境，不易醞積足夠能量而提出真正符合需求的再生計畫，需強化弱勢社區培力以銜接社福、或其他資源 	社會處	
		9.2 以社區為主體的政府資源整合工作	F	<ul style="list-style-type: none"> ■ 協助各社區整合政府資源，以利政府協助與社區自主安排 	社會處	
		9.3 有薪照顧制度的建構	B	<ul style="list-style-type: none"> ■ 建構有薪照顧制度，強化專業訓練 	社會處	
		9.4 行動式服務的強化	F	<ul style="list-style-type: none"> ■ 強化行動式服務，使之普遍化，增加其效益 	社會處	
		9.5 部落產業的行銷與輔導	F	<ul style="list-style-type: none"> ■ 協助部落文創產業行銷 ■ 協助部落文創產業與農業結合 	文化局	
	(十) 銀髮族樂活安居	10.1 銀髮產業推動	C+F	<ul style="list-style-type: none"> ■ 促進老人潛能激發的研發產業 ■ 老人復健研發產業 ■ 具有在地特色的銀髮族暨健康照護產業發展 	工旅處 衛生局	
		10.2 養生社區、養老住宅規劃	E	<ul style="list-style-type: none"> ■ 評估社區資源、醫療條件規劃或獎勵養生社區 ■ 養老住宅規劃，引導退休生活、帶動產業發展 	工旅處 衛生局	
		10.3 老人行動能力提升	F	<ul style="list-style-type: none"> ■ 整合交通及社福資源，創造新型態交通方式，提升老人行動能力 	工旅處 衛生局	
	(十一) 文創人才農村定居及農村美學的提升	11.1 提供文創人才駐地的誘因	C	<ul style="list-style-type: none"> ■ 居住及創業的補助 ■ 駐地創作補助 	文化局	
		11.2 資訊平台建構	D	<ul style="list-style-type: none"> ■ 建構農地/空間/人文資訊平台 ■ 建構文創人才與在地社區/農民的媒合機制 	文化局	
		11.3 農村傳統及文物的保護	C+D	<ul style="list-style-type: none"> ■ 獎勵歷史建築、閒置空間再利用 	文化局	

2. 小區發展定位構想

核心城鎮：礁溪鄉街

表 6-11 得子口溪溫泉觀光暨濕地農業發展帶-小區發展定位構想表

小區名稱	小區定位	生態		生產		基礎資料								生活								文化資產																	
		生態敏感區	水質水源水量保護區	特色農業	休閒農業區	重要資公源或共設施	風貌特色	村里名	社區名	都市屬性	農村屬性	人口特性(%)				公共安全				教育				福利服務				考古遺址(重要性)	(1)古蹟 (2)歷史空間 (3)文化景觀	珍貴老樹									
												65歲以上比例	扶老比	扶幼比	扶養比	淹水潛勢區	土石流潛勢溪流	派出所/分駐所	消防分隊	保安林	避難收容場所	國小	國中	高中職	培根課程	衛生所	社區活動中心				長青食堂	社區健康營造小站	社區照顧關懷據點						
得子口溪下游發展小區	<ul style="list-style-type: none"> 頭城海洋生技園區基地所在，若順利推動則以之作爲地方主要產業，同時發展低地治水配套。 推動之前，以二龍河聚落、大竹圍遺址保存、沿二龍河區帶串連沿海養殖漁業地區。 			高密度循環水白蝦養殖系統、香魚苗孵化、龍鬚菜、蝦、台灣鯛、虱目魚	時潮	竹安溪口、二龍河競渡	海岸沙丘	頭城鎮竹安里	竹安社區	非都	農村	13	17	18	36	有				有	1	有					有			打馬煙遺址(1)		有							
								壯圍鄉新社村	新社社區	非都	農村	19	27	15	41	有				有	1												有	有	有	壯圍鄉新社村林合計宅(2)			
								壯圍鄉大福村	大福社區	非都	農村	13	18	17	35	有	有			有	1	有												有	有	有	壯圍鄉大福村陳家祖厝(2)、壯圍鄉大福村陳宰宅(2)		
							低平原區	礁溪鄉時潮村	時潮社區	非都	農村	15	21	16	37	有										1					有	有	有	有					
								礁溪鄉二龍村	二龍社區	非都	農村	15	21	19	40	有										1					有	有							有
								頭城鎮中崙里	中崙社區	非都	農村	15	20	17	37	有																有			中崙遺址(3)、二城遺址(1)、砂港橋遺址(2)				
								頭城鎮下埔里	下埔社區	非都	農村	16	23	17	40	有																有			下埔遺址(1)				
五峰旗-礁溪發展小區	<ul style="list-style-type: none"> 整合步道資源、溫泉資源與礁溪市街，提升原有的溫泉遊憩型態，以及療養、近山踏青型態的家庭旅遊 	礁溪台灣油杉自然保護區	新店溪青潭(翡翠水庫集水區治理範圍)	溫泉養殖(甲魚、鱸魚、熱帶魚)、金魚、血鸚鵡、金剛血鸚鵡、錦鯉、溫泉茭白筍、溫泉蕃茄	五峰旗瀑布、溫泉溝公園、奇立丹聚落	高平原區	礁溪鄉德陽村	德陽社區	半都	農村	14	20	20	40	有	高	有	有				1					有	有	有	奇立丹遺址(3)	原西山旅館(2)								
							礁溪鄉六結村	六結社區	半都	農村	18	25	17	42	有																	有					原礁溪庄役場廳舍(2)		
							礁溪鄉大義村	大義社區	都市	都市	16	23	17	40																	有								有
							礁溪鄉玉石村	玉石社區	半都	農村	14	18	17	36	有	高																	有	有					
							礁溪鄉大忠村	大忠社區	半都	農村	12	16	19	35																			有						
林美發展小區	<ul style="list-style-type: none"> 與社區結合的大學生活圈，社區經營的觀光景點提升 	礁溪台灣油杉自然保護區	新店溪青潭	金棗	林美步道、礁溪高爾夫球場、淡江大學、佛光大學	高平原區	礁溪鄉三民村	三民社區	半都	農村	15	21	18	38													有	有						有					
							礁溪鄉林美村	林美社區	非都	農村	13	18	21	39																		有							有

小區名稱	小區定位	生態		生產		基礎資料								生活								文化資產															
		生態敏感區	水質水源水量保護區	特色農業	休閒農業區	重要資公源或設施	風貌特色	村里名	社區名	都市屬性	農村屬性	人口特性(%)				公共安全				教育				福利服務				考古遺址(重要性)	(1)古蹟 (2)歷史空間 (3)文化景觀	珍貴老樹							
												65歲以上比例	扶老比	扶幼比	扶養比	淹水潛勢區	土石流潛勢溪流	派出所/分駐所	消防分隊	保安林	避難收容場所	國小	國中	高中職	培根課程	衛生所	社區活動中心				長青食堂	社區健康營造小站	社區照顧關懷據點				
其他	• 生活、生產為主的發展定位					吳沙故居、民豐有機農場、龍潭湖	低平原區	礁溪鄉光武村	光武社區	半都	農村	16	22	16	37	有				1					有			辛仔罕遺址(2)、武暖遺址(1)	武暖石板橋(1)								
								礁溪鄉玉光村	玉光社區	半都	農村	15	21	15	35	有								1								瑪璘遺址(無座標)(1)					
								礁溪鄉玉田村	玉田社區	非都	農村	15	21	15	36	有								2	有			有		有			淇武蘭遺址(4)				
								壯圍鄉美城村	美城社區	非都	農村	15	21	16	37	有		有						1													
								礁溪鄉龍潭村	龍潭社區	都市	都市	12	16	17	33			有							1				有		有	有				有	
								礁溪鄉吳沙村	吳沙社區	都市	都市	14	19	16	35			有							1	有	有										
								礁溪鄉白鵝村	白鵝社區	非都	農村	14	19	20	39										2												有
其他	• 生態保護為主的發展定位	新店溪青潭(翡翠水庫集水區治理範圍)				大金面湧泉圳、金盈瀑布	近山地區	礁溪鄉白雲村	白雲社區	非都	農村	15	21	21	42	有		有	有	1						有			份尾遺址(2)、大竹圍遺址(4)								
								頭城鎮金面里	金面社區	非都	農村	14	19	18	37										1											有	
								頭城鎮金盈里	金盈社區	非都	農村	14	19	18	37											1											
								頭城鎮二城里	二城社區	非都	農村	15	20	17	38	有		有							1												有

小區名稱	小區定位	生態		生產		基礎資料								生活								文化資產																
		生態敏感區	水質水源水量保護區	特色農業	休閒農業區	重要資公重源或共設施	風貌特色	村里名	社區名	都市屬性	農村屬性	人口特性(%)			公共安全				教育			福利服務				考古遺址(重要性)	(1)古蹟 (2)歷史空間 (3)文化景觀	珍貴老樹										
												65歲以上比例	扶老比	扶幼比	扶養比	淹水潛勢區	土石流潛勢溪流	派出所/分駐所	消防分隊	保安林	避難收容場所	國小	國中	高中職	培根課程				衛生所	社區活動中心	長青食堂	社區健康營造小站	社區照顧關懷據點					
							壯圍鄉忠孝村	順和社區壯六社區	非都	農村	13	17	17	34	有	有				2				有	有	有	有											
							壯圍鄉古亭村	古亭社區	非都	農村	15	21	17	38	有					1	有			有				壯圍鄉古亭村陳詩通宅(2)										
							壯圍鄉功勞村	功勞社區	非都	農村	15	21	18	39						1				有						有								
新南發展小區	• 休閒農業區結合污水處理、整合土地管理之新型態滯洪方案發展展示範區。	蘭陽溪口自然保護區、蘭陽溪口水鳥保護區	哈密瓜	新南	新南休閒農業區、蘭陽溪口水鳥保護區、污水處理廠	低平原區	宜蘭市凱旋里	凱旋社區	半都	農村	14	19	21	40	有						2	有			有													
							壯圍鄉新南村	新南社區	非都	農村	18	25	19	44	有										1			有										
							壯圍鄉美福村	美福社區	非都	農村	14	19	16	36	有											1				有		有					有	
							壯圍鄉吉祥村	壯五社區	半都	農村	11	14	17	31	有	有	有									1		有		有	有							
							壯圍鄉古結村	古結社區	非都	農村	13	18	19	37																有	有		有					
其他	• 生活、生產為主的發展定位				千里光藥園、宜蘭運動公園	低平原區	宜蘭市新生里	新生社區	半都	農村	11	14	16	30	有	有					1				有													
							宜蘭市南津里	南津社區	都市	都市	11	17	35	52																							原蘭陽大橋(2)	
						城鎮	宜蘭市黎明里	黎明社區	都市	都市	10	15	25	40	有											2				有		有						
							宜蘭市慶和里	慶和社區	都市	都市	17	23	14	37													2				有		有					
							宜蘭市新興里	新興社區	都市	都市	17	24	22	47																							原殖產局米穀檢查所宜蘭出張所(2)、原台鐵宜蘭車站倉庫群(2)	
							宜蘭市新民里	新民社區	都市	都市	22	32	14	46		有																	有				昭應宮(1)、原宜蘭菸酒賣捌所(1)	
							宜蘭市慈安里	慈安社區	都市	都市	11	14	19	33																			有					
							宜蘭市鄂王里	鄂王社區	都市	都市	17	23	10	33													2					有		有			碧霞宮(1)	
							宜蘭市進士里	進士社區	都市	都市	11	15	19	34							有						3	有	有		有		有		珍仔滿力遺址(3)	原進士里飛機掩體(1)(2)、原進士里飛機掩體(2)(2)、原進士里天主教會聖彌厄爾堂(2)	有	
							宜蘭市菜園里	東園社區	都市	都市	15	20	15	35													2	有			有	有						
							宜蘭市復興里	復興社區	都市	都市	15	21	22	43													1							有				
							宜蘭市茭白里	茭白社區	都市	都市	9	11	21	32													2	有			有							
							宜蘭市神農里	未籌組	都市	都市	22	33	18	51													1	有	有		有							獻鹹碑(1)、原宜蘭縣議會(2)、忠靈塔(2)

小區名稱	小區定位	生態		生產		基礎資料								生活								文化資產																			
		生態敏感區	水質水源水量保護區	特色農業	休閒農業區	重要或資公重源共設施	風貌特色	村里名	社區名	都市屬性	農村屬性	人口特性(%)			公共安全				教育			福利服務				考古遺址(重要性)	(1)古蹟 (2)歷史空間 (3)文化景觀	珍貴老樹													
												65歲以上比例	扶老比	扶幼比	扶養比	淹水潛勢區	土石流潛勢溪流	派出所/分駐所	消防分隊	保安林	避難收容場所	國小	國中	高中職	培根課程				衛生所	社區活動中心	長青食堂	社區健康營造小站	社區照顧關懷據點								
其他	生活、生產為主的發展定位						宜蘭市負郭里	民負社區	都市	都市	10	15	32	47						2	有					有															
							宜蘭市思源里	思源社區	都市	都市	6	8	30	39							1			有			有	有	有	有	宜蘭農校遺址(1)	原思源里飛機掩體(1)(2)、原思源里飛機掩體(2)									
							宜蘭市建業里	建業社區	都市	都市	12	17	27	44							1						有														
							宜蘭市建軍里	建軍社區	都市	都市	9	13	29	42											有				有												
							宜蘭市南門里	南門社區	都市	都市	19	30	28	58										有					有	有									原宜蘭廳廳長官舍(2)、原宜蘭廳庶務課長官舍(2)、原宜蘭農林學校校長官舍(2)、宜蘭城南門外石頭城殘蹟(2)、自治丕基碑(2)、原宜蘭郡役所防空壕(2)、副總統陳公蒞縣手植紀念園(2)、原宜蘭監獄署廳舍(2)、台灣銀行宜蘭分行(2)	有	
							宜蘭市東門里	未籌組	都市	都市	20	30	16	46														有													
							宜蘭市東村里	東村社區	都市	都市	8	11	25	36	有							3	有	有																有	
							宜蘭市昇平里	昇平社區	都市	都市	20	29	15	44						有			2																		
							宜蘭市延平里	延平社區	都市	都市	8	11	30	41	有		有					2			有			有	有		有										
							宜蘭市和睦里	和睦社區	都市	都市	14	19	16	35																										原台鐵宜蘭車站加水塔(2)、原台鐵宜蘭工務段鐵匠房(2)、原台鐵宜蘭工務段木工房(2)、原台鐵宜蘭工務段檔案室(2)	
							宜蘭市孝廉里	孝廉社區	都市	都市	19	27	16	43								1	有																		
							宜蘭市西門里	西門社區	都市	都市	16	23	19	42																											
							宜蘭市民權里	民權社區	都市	都市	14	19	21	40						有			1					有													
							宜蘭市民族里	民負社區	都市	都市	17	26	31	57						有								有		有											
					宜蘭市民生里	民生社區	都市	都市	19	27	19	46																													

2. 小區發展定位構想

核心城鎮：羅東鎮

表 6-14 羅東溪城鎮生活農業物流發展帶-小區發展定位構想

小區名稱	小區定位	生態		生產		基礎資料								生活								文化資產																
		生態敏感區	水質水源 水量保護區	特色農業	休閒農業區	重要資 源或公 共設施	風貌特色	村里名	社區名	都市屬 性	農村屬 性	人口特性(%)				公共安全				教育				福利服務				考古遺址 (重要性)	(1) 古蹟 (2) 歷史空間 (3) 文化景觀	珍貴老樹								
												65歲以上比例	扶老比	扶幼比	扶養比	淹水潛勢區	土石流潛勢溪流	派出所/分駐所	消防分隊	保安林	避難收容場所	國小	國中	高中職	培根課程	衛生所	社區活動中心				長青食堂	社區健康營造小站	社區照顧關懷據點					
羅東發展小區	<ul style="list-style-type: none"> 以羅東為核心的城鎮生活服務區帶。創造農業(或在地特色產業)物流中心。 養身住宅區規劃,引導新農舍發展。 臨安農溪湧泉區帶(柯林湧泉)應保存湧泉特色、發展湧泉特色農業,管制新農舍。 	蘭陽溪口自然保護區			二結社區、二結紙廠、二結穀倉及鎮安廟、羅東林業文化園區、羅東運動公園、羅東溪河岸自行車道、安農溪河岸自行車道	羅東溪	低平原區	羅東鎮羅莊里	羅莊社區	半都市	農村	8	11	19	30					1						有	有	有										
								羅東鎮東安里	東安社區	半都市	農村	8	11	30	41	有								1														
								五結鄉中興村	中興社區	半都市	農村	13	17	12	29													有								原台灣長老教會四結教會會所(2)		
								五結鄉三興村	三興社區	半都市	農村	16	23	15	38										2				有									
							城鎮	五結鄉四結村	四結社區	都市	都市	16	21	13	33										1	有											有	
								五結鄉二結村	二結社區	都市	都市	14	19	14	33						有				1	有											原保證責任利澤簡信用購買販賣利用組合農業倉庫(1)、慈林紀念館(2)	
								羅東鎮西安里	維安社區	半都市	農村	11	14	19	33																							
								羅東鎮竹林里	竹林社區	半都市	農村	14	20	28	48										1	有												
							高平原區	羅東鎮北成里	北成社區	半都市	農村	10	14	30	44										1	有	有	有									國華國中九年國教校舍(2)	有
								羅東鎮仁愛里	仁愛社區	非都市	農村	8	11	27	38										1											歪阿歪遺址(1)		有
								冬山鄉廣安村	廣安社區	非都市	農村	11	14	21	36												有											
								冬山鄉柯林村	柯林社區	非都市	農村	12	17	23	39										1	有			有									
								五結鄉鎮安村	鎮安社區	半都市	農村	12	15	15	31																						原二結王公廟(2)	有
								五結鄉上四村	上四社區	都市	都市	17	23	10	33											1		有										
高平原區	冬山鄉廣興村	廣興社區	非都市	農村	12	15		16	31										1			有																
	冬山鄉鹿埔村	鹿埔社區	非都市	農村	16	21	13	34											1	有											有							
	三星鄉大隱村	大隱社區	非都市	農村	13	17	13	31											2	有			有						大隱遺址(2)		有							
	冬山鄉得安村	梅花社區	半都市	農村	16	23	23	46											1												有							
近山地區	冬山鄉大進村	大進社區	非都市	農村	19	28	20	48						高																	有							

小區名稱	小區定位	生態		生產		基礎資料								生活								文化資產													
		生態敏感區	水質水源水量保護區	特色農業	休閒農業區	重要資源或公共設施	風貌特色	村里名	社區名	都市屬性	農村屬性	人口特性(%)				公共安全				教育				福利服務				考古遺址(重要性)	(1)古蹟 (2)歷史空間 (3)文化景觀	珍貴老樹					
												65歲以上比例	扶老比	扶幼比	扶養比	淹水潛勢區	土石流潛勢溪流	派出所/分駐所	消防分隊	保安林	避難收容場所	國小	國中	高中職	培根課程	衛生所	社區活動中心				長青食堂	社區健康營造小站	社區照顧關懷據點		
寒溪發展小區	<ul style="list-style-type: none"> 以原住民為經營主體的觀光。部落長期有防災、用水等生活議題，應列為寒溪小區優先解決問題。 優先處理原住民傳統文化的保存與傳習，及部落老人照顧與安親。 		大進、寒溪	蜂蜜		寒溪部落	山區	大同鄉寒溪村	寒溪社區	非都市	山村	9	14	30	44			有		有	2	有	有				有	有	有						
其他	<ul style="list-style-type: none"> 生活、生產為主的發展定位 			落花生		宜蘭特殊教育學校	低平原區	五結鄉五結村	五結社區	半都市	農村	13	17	16	33	有		有			2	有				有	有		有		掃笏遺址(2)、鼎橄社遺址(1)		有		
							城鎮	羅東鎮樹林里	樹林社區	都市	都市	9	13	29	41					1	有					有									
								羅東鎮賢文里	賢文社區	都市	都市	14	21	28	49					1	有				有										
								羅東鎮維揚里	維安社區	都市	都市	10	14	30	45					1					有			有							
								羅東鎮漢民里	漢民社區	都市	都市	13	19	30	49					1					有										
								羅東鎮集祥里	集祥社區	都市	都市	12	18	27	45			有		1					有										
								羅東鎮開明里	阿東社區	都市	都市	19	29	21	49			有		2					有										
								羅東鎮國華里	國華社區	都市	都市	8	11	29	40																				
								羅東鎮南豪里	南豪社區	都市	都市	15	22	22	43			有		1					有										
								羅東鎮南昌里	南昌社區	都市	都市	13	18	20	38						有		有		有										
								羅東鎮信義里	信義社區	都市	都市	11	16	31	47					1	有				有			有							
								羅東鎮成功里	南豪社區	都市	都市	14	21	24	45						有	有			有								原成功國小講堂(2)、原成功國小校長宿舍(2)、原東光國中校門(2)		
								羅東鎮公正里	公正社區	都市	都市	13	20	32	52			有																	
								羅東鎮仁德里	仁德社區	都市	都市	15	22	18	40					1					有										
								羅東鎮仁和里	仁和社區	都市	都市	17	25	20	44										有										
								羅東鎮中山里	中山社區	都市	都市	19	29	23	53										有										
								羅東鎮大新里	大新社區	都市	都市	13	18	26	44										有			有							
								五結鄉福興村	福興社區	都市	都市	14	19	14	33					1															
							高平原區	冬山鄉順安村	順安社區	半都市	農村	11	14	14	28			有		1	有	有			有		有		有		打那美遺址(1)	原順安國小講堂(2)	有		
								冬山鄉清溝村	清溝社區	半都市	農村	11	14	20	35					1					有										

2. 小區發展定位構想

核心城鎮：冬山鄉街、羅東市街

表 6-15 冬山河國際觀光發展帶-小區發展定位構想

小區名稱	小區定位	生態		生產		基礎資料								生活										文化資產											
		生態敏感區	水質水源水量保護區	特色農業	休閒農業區	重要資源或公共設施	風貌特色	村里名	社區名	都市屬性	農村屬性	人口特性(%)				公共安全				教育			福利服務			考古遺址(重要性)	(1)古蹟 (2)歷史空間 (3)文化景觀	珍貴老樹							
												65歲以上比例	扶老比	扶幼比	扶養比	淹水潛勢區	土石流潛勢溪流	派出所/分駐所	消防分隊	保安林	避難收容場所	國小	國中	高中職	培根課程				衛生所	社區活動中心	長青食堂	社區健康營造小站	社區照顧關懷據點		
冬山河中下游發展小區	<ul style="list-style-type: none"> 有傳藝中心等國家級建設，為宜蘭發展國際級觀光之基地。 文化類型、生態類型、產業類型等不同型態的資源，透過國際級觀光的規劃串連整合。 	蘭陽溪口水鳥保護區		水稻	冬山河、珍珠	傳藝中心、冬山河自行車道、親水公園、流社、利澤老街、五十二甲濕地、珍珠社區、冬山河森林公園	海岸沙丘	五結鄉季新村	季新社區	非都	農村	13	17	18	35	有				有	1				有				加禮苑遺址(2)、新店遺址(2)、流流遺址(4)、社尾遺址(3)						
							低平原區	冬山鄉補城村	補城社區	非都	農村	14	20	21	41	有									1				有				珍珠里簡遺址(3)、奇武老遺址(2)、里腦遺址(2)		
								冬山鄉珍珠村	珍珠社區	非都	農村	12	16	17	33	有									1			有	有		有				
								冬山鄉武淵村	武淵社區	非都	農村	17	22	11	33	有									1	有			有				武罕遺址(1)、武淵遺址(2)		
								五結鄉協和村	協和社區	非都	農村	11	14	15	29	有									1				有					大埔永安石板橋(1)	有
								五結鄉孝威村	孝威社區	非都	農村	17	23	16	39	有	有								1	有			有	有					有
								五結鄉利澤村	利澤社區	非都	農村	14	20	19	39	有	有	有							1				有	有	有	有	利澤簡遺址(4)、五十二甲遺址(3)		
							城鎮	冬山鄉南興村	南興社區	都市	都市	9	13	30	44	有									1	有	有			有					
冬山鄉冬山村	冬山社區	都市	都市	20	30	18		48	有	有								1				有	有												
冬山河上游發展小區	<ul style="list-style-type: none"> 觀光資源豐富，應結合社區產業提升休閒農業區。 			茶葉、柑橘類、香魚	中山	丸山遺址、新舊寮溪、仁山苗圃	高平原區	冬山鄉丸山村	丸山社區	非都	農村	15	20	16	36						1				有			丸山遺址(5)	丸山遺址(1)						
							近山地區	冬山鄉八寶村	八寶社區	非都	農村	15	20	12	32									1				有						有	
								冬山鄉中山村	中山社區	非都	農村	15	20	15	35										1	有			有		有				
其他	<ul style="list-style-type: none"> 生活、生產為主的發展定位 	蘭陽溪口水鳥保護區、蘭陽溪口自然保護區				利澤工業區、龍德工業區	海岸沙丘	蘇澳鎮頂寮里	頂寮社區	非都	農村	12	17	20	36					有	1				有	有									
								五結鄉錦眾村	大眾社區	非都	漁村	16	23	17	40	有									有	1				有	有				
									錦草社區	非都	農村	12	16	17	33	有									有	1	有	有		有					有
								五結鄉成興村	成興社區	非都	農村	12	16	17	33	有									有	1	有	有		有					
低平原區	蘇澳鎮龍德里	龍德社區	非都	農村	13	17	18	35	有									2	有				有	有	有	有	猴猴遺址(2)、區界遺址(1)								

2. 小區發展定位構想

核心城鎮：蘇澳市街

表 6-16 蘇澳文化觀光暨海岸環境營造發展帶-小區發展定位構想

小區名稱	小區定位	生態		生產		基礎資料								生活								文化資產																	
		生態敏感區	水質水源水量保護區	特色農業	休閒農業區	重要資公源或設施	風貌特色	村里名	社區名	都市屬性	農村屬性	人口特性(%)				公共安全				教育				福利服務				考古遺址(重要性)	(1)古蹟 (2)歷史空間 (3)文化景觀	珍貴老樹									
												65歲以上比例	扶老比	扶幼比	扶養比	淹水潛勢區	土石流潛勢溪流	派出所/分駐所	消防分隊	保安林	避難收容場所	國小	國中	高中職	培根課程	衛生所	社區活動中心				長青食堂	社區健康營造小站	社區照顧關懷據點						
澳仔角發展小區	發展社區經營的生態旅遊，可強化周邊資源的串連，以及綠色博覽會等大型節慶的結合	無尾港水鳥保護區		有機寒梅、山藥	無尾港生態社區、無尾港濕地、隘丁城遺跡、蘇澳榮民醫院	海岸沙丘	蘇澳鎮存仁里	大坑罟社區	都市	都市	19	27	19	46	有				有	1					有	有			功勞埔遺址(2)										
							蘇澳鎮永榮里	福德社區	都市	都市	12	16	23	39	有																								
							蘇澳鎮隘丁里	隘丁社區	都市	都市	12	16	24	41	有	有	有			1	有	有																	
							蘇澳鎮港邊里	港邊社區	都市	都市	18	26	14	40	有	有	有			2								有	有	有	有								
							蘇澳鎮岳明里	岳明社區	都市	都市	21	32	18	50							1									有	有	有							
							蘇澳鎮南興里	南興社區	都市	都市	16	22	16	38							1	有																	
蘇澳及南方澳發展小區	結合媽祖信仰，整合周邊觀光資源轉型觀光漁村(港)。輔導大陸棚復育工作，以及漁業轉型、保育工作。	無尾港水鳥保護區		鯖鱈、鯖魚	武荖坑風景區、蘇澳冷泉、七星嶺步道、砲台山公園、南方澳漁港、豆腐岬風景區、內埤海岸	城鎮	蘇澳鎮蘇南里	蘇南社區	都市	都市	22	33	18	51		有	有			1						有	有							有					
							蘇澳鎮蘇東里	蘇東社區	都市	都市	14	19	17	36							1																		
							蘇澳鎮蘇西里	蘇西社區	都市	都市	13	18	18	36								3	有	有															
							蘇澳鎮蘇北里	蘇北社區	都市	都市	17	25	20	44											1														
							蘇澳鎮新城里	新城社區	都市	都市	14	20	21	41		有									1									蘇澳新城遺址(4)、武荖坑遺址(3)					
							蘇澳鎮南興里	南興社區	都市	都市	16	22	16	38											1	有													
							蘇澳鎮南寧里	南寧社區	都市	都市	18	25	14	39												1	有												
							蘇澳鎮南建里	昭安社區	都市	都市	15	20	13	33												3													
							蘇澳鎮南成里	南成社區	都市	都市	18	25	12	37												1													
							蘇澳鎮南安里	南安社區	都市	都市	18	24	12	37		有	有									1												原蘇澳區漁會大樓(2)	
蘇澳鎮南正里	南正社區	都市	都市	17	24	15	40																									有							

2. 小區發展定位構想

核心城鎮：南澳鄉街（南強都市計畫區）

表 6-17 南澳原鄉文化暨有機農業發展帶-小區發展定位構想

小區名稱	小區定位	生態		生產		基礎資料										生活										文化資產							
		生態敏感區	水質水源水量保護區	特色農業	休閒農業區	重要資源或公共設施	風貌特色	村里名	社區名	都市屬性	農村屬性	人口特性(%)				公共安全				教育				福利服務				考古遺址(重要性)	(1)古蹟 (2)歷史空間 (3)文化景觀	珍貴老樹			
												65歲以上比例	扶老比	扶幼比	扶養比	淹水潛勢區	土石流潛勢溪流	派出所/分駐所	消防分隊	保安林	避難收容場所	國小	國中	高中職	培根課程	衛生所	社區活動中心				長青食堂	社區健康營造小站	社區照顧關懷據點
大南澳平原發展小區	<ul style="list-style-type: none"> 宜蘭有機農業先導區。 輔導原住民社區從事有機農業。 	烏石鼻海岸自然保留區、觀音海岸野生動物重要棲息環境	南澳	海水養蝦、有機米	澳原生樹木園區、南澳農場、豐園有機農場、朝陽國家步道、朝陽漁港、神秘海灘、古石棺遺址	斷層海岸	蘇澳鎮朝陽里	朝陽社區	非都	漁村	26	38	9	48					有	1	有			有	有		有	海岸遺址(4)					
						近山地區	蘇澳鎮南強里	南強社區	半都	農村	20	29	18	47										2	有			有					
						山區	南澳鄉南澳村	南澳社區	非都	山村	9	13	25	38		高、中	有	有	有	2	有	有					有	有					
南澳北溪發展小區	<ul style="list-style-type: none"> 輔導原住民從事嚮導等山野溪谷遊憩活動。 原住民傳統領域等文化景觀保存。 	寒溪、南澳	有機鱒龍魚	南澳北溪、碧候溫泉、四區溫泉、烏帽溫泉、南澳溫泉、金岳瀑布	山區	南澳鄉碧候村	碧候社區	非都	山村	8	12	32	44			有		有	2				有	有									
					山區	南澳鄉金岳村	金岳社區	非都	山村	7	11	43	54			有		有	2	有					有		有						
南澳南溪發展小區	<ul style="list-style-type: none"> 輔導原住民從事嚮導等山野溪谷遊憩活動。 原住民傳統領域等文化景觀保存。 	南澳闊葉林自然保留區、棲蘭野生動物重要棲息環境、觀音海岸野生動物重要棲息環境	金洋、大甲溪流域天輪埧以上	香菇	南澳南溪、武塔古道、金洋露營區、神秘湖	山區	南澳鄉金洋村	金洋社區	非都	山村	8	12	33	45		低	有		有	2	有	有				有	有						
						山區	南澳鄉武塔村	武塔社區	非都	山村	12	16	23	40		高、中	有		有	2	有							有		武塔遺址(1)			
澳花發展小區	<ul style="list-style-type: none"> 原住民主體的觀光發展，結合花蓮旅遊活動路線推廣。 	南澳闊葉林自然保留區、觀音海岸野生動物重要棲息環境	金洋		澳花瀑布、澳花溪谷、觀音海岸自然保護區	山區	南澳鄉澳花村	澳花社區	非都	山村	8	12	34	46			有		有	2	有				有	有							

表 6-19 農村再生執行策略

※ 行動計畫類型：A 類 調查研究、資料庫建構及整合性規劃， B 類 制度性研擬， C 類 補助性計畫， D 類 推廣性計畫， E 類 建設性計畫， F 類 專業輔導計畫

策略	行動	類型	主辦單位	工作項目	優先實施	實施期程									
						2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
(一) 農地保護措施	1.1 優良農地指認	A	建設處 農業處	■ 指認一級優良農地	●										
	1.2 農地資料庫建構	A	農業處	■ 委託農地資料調查與資料庫建構											
	1.3 加強民眾參與農地保護	B	農業處	■ 教育宣導農地價值 ■ 補貼機制研擬與實施											
(二) 減少新農舍衝擊	2.1 農舍生態污水處理系統推動	D	工務處	■ 農舍生態污水處理系統的模式研擬	●										
				■ 示範性計畫及補貼機制	●										
				■ 法令規範研訂	●										
	2.2 保水綠能宜蘭厝推動	D+E	建設處	■ 保水綠能建築模式研究	●										
				■ 平台建構與教育推廣行動											
				■ 保水綠能宜蘭厝獎助計畫											
	2.3 地方賦稅回饋機制研究	B	建設處	■ 新農舍賦稅回饋機制研究											
	2.4 新農舍密集區且影響用水安全地區之整合性規劃	A	建設處	■ 惠好地區性整合規劃											
■ 深蔡地區性整合規劃															
■ 柯林地區性整合規劃															
■ 大隱地區性整合規劃															
(三) 以大台北生活圈為主的農業創新產銷模式建構	3.1 直接跟農夫買實體平台建構	E	農業處	■ 農民市集輔導與辦理											
				■ 地區特色產銷中心示範性計畫											
				■ 宜蘭、花蓮、台東三縣市農業合作計畫規劃											
				■ 太平洋農創中心建設計畫											
3.2 宜蘭品牌行銷計畫	D	農業處	■ 宜蘭品牌行銷計畫	●											
(四) 提供大台北生活圈安全且友善環境的食物來源	4.1 友善耕作、有機農業輔導	F	農業處	■ 擴大有機農業栽培面積計畫	●										
				■ 有機農業或有機休閒農業專區推動											
	4.2 有機生態村輔導（類德國農村競賽、法國最美麗的社區競選、英國農村獎助）	C+D+F	農業處 工旅處	■ 有機生態社區指標評估與教育推廣計畫	●										
				■ 有機生態社區輔導計畫 ■ 有機生態社區公共設施建設計畫											
4.3 降低食物里程、地產地消的產銷關係建構	D	教育處 農業處	■ 建立與推動「從種子到餐桌」的環境教育課程與實作示範計畫	●											

策略	行動	類型	主辦單位	工作項目	優先實施	實施期程											
						2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		
				<ul style="list-style-type: none"> ■ 營養午餐「在地食材製作」示範計畫 ■ 營養午餐食材「直接跟農夫買」示範計畫 ■ 在地食材餐廳輔導計畫 													
(五) 提升農產品的品/價值	5.1 宜蘭特色農業輔導	F	農業處	■ 特色農業輔導	●												
	5.2 食物及農產品加工輔導	F	農業處	■ 食物及農產品加工輔導計畫													
(六) 獎勵青年回鄉或移居宜蘭駐地務農	6.1 青年農民創業協助	C+F	農業處	■ 農民青年創業及安居補助計畫													
				■ 文創產業創投媒合/ 輔導	●												
	6.2 農業專業技能的訓練與教育	F	農業處	<ul style="list-style-type: none"> ■ 宜蘭農業學校建構 ■ 資訊平台建構計畫 													
(七) 農村環境生態保護	7.1 農村生態資源調查與資料庫建構	A	農業處	■ 宜蘭生態資源調查													
				■ 宜蘭生態資料庫建構													
				■ 宜蘭環境教育課程推動													
	7.2 獎勵農田生態化	C+E	農業處	■ 農田、水路生態化模式研擬													
				■ 農田生態化獎勵措施													
				■ 農田生態化示範性案例實施													
7.3 農村綠色通道	D+E	工旅處	■ 全縣人本步道系統規劃														
			■ 千里步道示範計畫														
(八) 社區水資源管理	8.1 保水、蓄洪與滯洪的社區行動策略	C+D	工務處	■ 社區內小型埤塘連結示範案例推動													
				■ 農地深耕儲水獎勵推動													
	8.2 農村污水處理系統的推廣	C+D	工務處	■ 聚落及農舍生態污水處理示範計畫	●												
				■ 養殖污水處理示範計畫													
				■ 結合治水工程建構河川水資源休閒空間													
	8.3 結合水資源的休閒空間建構	D+E	工務處	■ 社區水休閒空間評估規劃													
				■ 社區水休閒空間建設及維護管理機制研擬													
	8.4 沿海易淹水、土地鹽化且生態保育敏感地區之地區性規劃	A	工務處建設處	■ 十三股大排集水區地區性規劃													
■ 壯東第 1、2、3 大排集水區地區性規劃																	
■ 新南農村地區性規劃																	
■ 冬山河下游農村地區性規劃																	

策略	行動	類型	主辦單位	工作項目	優先實施	實施期程									
						2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
				■ 52 甲濕地及周邊社區地區性規劃											
(九) 農村社區的公平發展	9.1 弱勢社區培力	F	社會處	■ 弱勢社區培力計畫	●										
	9.2 社區資源整合行動規劃	F	社會處	■ 社區資源整合行動規劃	●										
	9.3 有薪照顧制度的建構	B	社會處	■ 建構有薪照顧制度											
	9.4 行動式服務的強化	F	社會處	■ 行動式服務資源檢查											
				■ 行動式服務提升計畫											
	9.5 部落產業的行銷與輔導	F	文化局	■ 部落產業輔導	●										
■ 部落產業行銷計畫				●											
(十) 銀髮族樂活安居	10.1 銀髮產業推動	C+F	工旅處 衛生局	■ 銀髮族產業推動規劃											
				■ 銀髮族公共生活提升計畫											
	10.2 養生社區、養老住宅規劃	E	工旅處 衛生局	■ 老人養生住宅評估規劃											
				■ 老人養生住宅推動計畫											
				■ 在地老化資源評估											
	10.3 老人行動能力提升	F	工旅處 衛生局	■ 在地老化公共設施建設規劃											
■ 老人行動能力提升計畫															
(十一) 文創人才農村定居及農村美學的提升	11.1 提供文創人才駐地的誘因	C	文化局	■ 居住及創業的補助政策研擬											
				■ 農村文創人才駐地獎助與推廣計畫											
	11.2 資訊平台建構	D	文化局	■ 農村文創中心成立計畫											
				■ 農村文創資訊建構											
				■ 文創人才與農村社區媒合計畫											
	11.3 農村傳統及文物的保護	C+D	文化局	■ 農村閒置空間、老空間改善再利用示範案例評選											
■ 農村歷史空間與文物保存與再利用補助計畫															