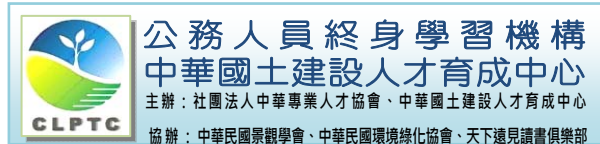


## 促參爭議預防系列

# 促參 BOT/BOO/ROT/OT 招商投資關鍵 暨履約、營運、移轉常見問題與對策



日期：2012.05.23 (三)

政府引進民間資金與活力投入公共建設，於民間機構履約提供公共服務過程中，主辦機關並未免除其監督管理責任。由於近期審計部查核發現促參已簽約案件，其投資契約訂有與原民間機構優先定約條款、履約管理等階段，有未依促參法規定辦理之相關缺失。為協助機關強化履約與監督能力，避免相關缺失重覆發生，影響促參執行績效，茲辦理本講習課程。

本課程邀請：擁有三十年經驗 BOT/BOO/ROT/OT 投資案之資深顧問，以及十數年重大公共建設計畫案經驗之資深律師，提供您最新法令與函釋彙整，精闢解析：促參的招商成敗關鍵、為何無人投資？針對某一特定案件，哪一種企業會投資？對於促參有錯誤認知，損失有多大？一定要避免的錯誤認知？「營運期」及「移轉期」，又會出現哪些棘手的問題呢？減價優惠、附屬事業、證券化、退場、.....等關鍵議題，將充實辦理促參業務人員之知能，使促參案件順利推動，創造民間、政府、企業三贏局面。

日期	時間	精采課程內容摘要 (敬請尊重本中心與主講人之著作權及智慧財產權)
2012 年 05/23 (三)	09:20   12:20	<b>促進民間參與公共建設「投資之評估、議約階段」實務與缺失態樣預防</b> 1. 促參投資先期可行性評估要項，有多重要？盲點？招商關鍵在哪裡？ 2. 投資規劃之重要議約課題有哪些？ 3. 促參投資開發之常見錯誤態樣？如何預防？對策？
	13:30   16:30	<b>促進民間參與公共建設「營運及移轉階段」之實務問題與最新函釋解析</b> 1. 促參履約過程中，會有那些問題？如何處理？ (1)行政審查；(2)政府承諾；(3)法令認知；(4)資金取得；(5)契約規定；(6)營運收入；(7)民眾抗爭；(8)履約進度 2. 促參案件「營運期」，要注意甚麼？重要函釋及實務案例解析 (1)營運費用之調整？(2)情事變更原則之適用？(3)契約變更？(4)履約保證金之沒收？ 3. 促參案件「移轉期」，要注意甚麼？重要函釋及實務案例解析 (1)期前終止？(2)退場機制？ 4. 您一定要知道的促參重要議題解析：「減價優惠」、「附屬事業」、「資產證券化」...等
講師 資歷		現職：擁有三十年經驗 BOT/BOO/ROT/OT 投資案之資深顧問 / 十數年重大公共建設計畫案經驗之資深律師 經歷：大型綜合開發案專案推動、規劃、設計與專業編組/BOT/BOO/ROT/OT 等民營化與民間參與公共建設投資開發案/大型觀光遊憩與主題園區開發、規劃、設計與營運/大型計畫風險評估、管理/處理政府重大公共建設計畫，如高鐵、捷運、焚化爐、污水廠、觀光遊憩之規劃、執行及民營化/規劃並執行以談判、調解、申訴、仲裁或訴訟，處理公共工程及政府採購爭議
專業 認證		本中心為「中華民國行政院人事行政局」、「中華民國經濟部中小企業處」終身學習認證機構 本課程為「行政院公共工程委員會」、「內政部營建署」、「中華民國景觀學會」公告核備之課程
研訓 地點		【暫定】台北市羅斯福路4段85號(台大第二學生活動中心B1-捷運新店線公館站2號出口，往銘傳國小方向，步行約3分鐘) 【註】：地點將依報名狀況做調整(如：羅斯福路4段83號-台大尊賢會館或107號-台大進修推廣部)，請列印「E-Mail 之上課證」為您出席依據

報名表 ◆網址：[WWW.CLPTC.COM](http://WWW.CLPTC.COM) ◆傳真：02-27182301 ◆電話：02-27182201 分機 23 王小姐 ◆客服信箱：[clptc@clptc.com](mailto:clptc@clptc.com)

★報名四步驟：1.報名(傳真本報名表或網路報名) 2.辦理繳費 3.傳真繳費收據(註明姓名與課程名稱) 4.來電確認 → 報名成功

<input type="checkbox"/> 勾選快速報名(適用曾參加過本中心課程之學員，填寫姓名、身分證字號、統一編號、聯絡電話即可，若個人資料有變動者煩請更新。)			
個人資料	姓名：	身分證字號：	單位/公司：
	職稱：	手機：	電話：( )
E-mail(寄給您「上課通知證」)：		通訊地址：	
餐盒： <input type="checkbox"/> 葷 <input type="checkbox"/> 素 / 性別： <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 / 是否曾進修過類似主題： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 / 本專題執業年資： <input type="checkbox"/> 1年以下 <input type="checkbox"/> 1-2年 <input type="checkbox"/> 3-5年 <input type="checkbox"/> 6年以上			
報名聯絡人(□同本人免填)姓名： 電話： 手機： E-MAIL：			
課程費用	<b>本課程贈送：民國100年12月最新出版「促進民間參與公共建設法令彙編」每人一冊</b> 早鳥優惠價：2012/05/16 前提早報名與繳費 <input type="checkbox"/> 3,500元/每人 <input type="checkbox"/> 2-5人：3,200元/每人 <input type="checkbox"/> 6-10人：2,800元/每人 <input type="checkbox"/> 11人以上心動特惠價，請來電 課程原定價：2012/05/17 起完成報名與繳費 <input type="checkbox"/> 3,700元/人 【註】：歡迎您使用團體優惠價，請來電說明團體人數，且開立相同統一編號發票者適用 / 個別報名者，恕不適用團體		
發票開立	<input type="checkbox"/> 二聯式收銀機發票，無統一編號者適用 【註】：收銀機式發票無法輸入抬頭，發票將於當天現場領取 <input type="checkbox"/> 三聯式收銀機發票，請提供統一編號( ) 團體報名者： <input type="checkbox"/> 發票個別開立 <input type="checkbox"/> 發票開在同一張		
繳費方式	<input type="checkbox"/> 便利商店 ATM / 銀行匯款-華南商業銀行南京東路分行，銀行代號：008，戶名：中華國土人才培訓股份有限公司，帳號：112-10-111270-7 <input type="checkbox"/> 即期支票-支票抬頭：中華國土人才培訓股份有限公司，敬請掛號郵寄104台北市中山區南京東路3段201號8樓之2 <input type="checkbox"/> 郵政劃撥-郵政劃撥帳號50010217 戶名：中華國土人才培訓股份有限公司		
參訓證明	<input type="checkbox"/> 不需要 <input type="checkbox"/> 需要(請提供身分證字號) 【註】：若資料不全或於上課當日與之後申請補發者，酌收行政工本費100元。		
積分登錄	<input type="checkbox"/> 我是銓敘公務人員(請提供身分證字號) <input type="checkbox"/> 我是依技師法領有技師證書者，科別： (必填)		

謝謝您的參與，將為您提撥50元支持社會弱勢回饋與永續保育行動！

請詳閱【報名須知】：

開課前中心將 Email 寄發上課通知證及正確上課地點，若開課 3 日前未收到通知，敬請來電連繫。

- 團體報名方式，請來電或上本中心網站下載團報表。
- 本中心保留各課程調整講師、場地、修訂課程、受理報名及未達開課人數時取消課程辦理之權利。為保障講師智慧財產權，恕不提供電子檔與請勿錄音錄影。

- 退費方式：學員於報名繳費後至 05/20 前申請退費者，需酌收課程定價 15% 之手續及行政作業費 555 元。05/21 起、開課當日與課程期間，恕不受理退費、更換班別及課程時間；開課當日無法出席者，本中心將寄請義與發票給報名學員，敬請了解。

※ 請詳閱上述報名須知，報名即表示您同意本中心報名須知之規定。

其他相關報名應注意事項，請上本中心網站查詢或來電洽詢 ※ (Y20120523A)