

會議日程

宜蘭縣礁溪鄉民代表會

第 20 屆第 8 次臨時會預定議事日程表

日 期	星 期	議 程	時 間			
			上午 09：00～12：00		下午 2：00～5：30	
7 月 13 日	三	報 到	預備會議 開幕典禮	第 一 次 會 議	審議鄉公所 提案	審議鄉公所提案
7 月 14 日	四	第 二 次 會 議	審議鄉公所提案			審議鄉公所提案
7 月 15 日	五	第 三 次 會 議	一、審議鄉公所提案 二、討論代表提案 三、人民請願案 四、臨時動議 五、閉會			
備	註	1. 代表及鄉公所提案，請於開會前 5 日以書面送交本會彙辦，電子檔請一併寄至本會承辦人電子信箱。 2. 鄉公所提案請自行印製 16 份，送交本會。 3. 本會預定議程表得視實際情形調整之。				

會議紀錄

宜蘭縣礁溪鄉民代表會第 20 屆第 8 次臨時會

開幕典禮暨預備會議

預備會議

時 間：中華民國 105 年 7 月 13 日上午 11 時 00 分

地 點：本會會議室

出 席：游主席見璋、莊副主席漢銘、吳代表日隆、簡代表阿忠、李代表朝棟、藍代表信惠、吳代表朝煌、吳代表秋玫、游代表三郎、張代表永德、林代表森枝

列 席：本會秘書陳韋志

主 席：游主席見璋

紀 錄：陳碧慧

主席宣告開議

(一) 報告事項：

1. 主席報告出席代表人數 11 人，宣告開議。
2. 本會秘書報告本次議事預定議事日程表及其他事項。

(二) 討論事項：

討論本次會議事日程。

開幕典禮暨第 1 次會議

時 間：中華民國 105 年 7 月 13 日上午 11 時 35 分

地 點：本會議事廳

出 席：游主席見璋、莊副主席漢銘、吳代表日隆、簡代表阿忠、李代表朝棟、藍代表信惠、吳代表朝煌、吳代表秋玫、游代表三郎、張代表永德、林代表森枝

列 席：鄉長林錫忠、主任秘書兼代圖書館管理員李錦池、行政室主任兼秘書李輝文、民政課課長黃吉昇、財政課課長黃海濤、工務課課長鄭志昌、農經課課長林志洋、社會課課長林靜瑩、主計室主任謝媛苓、人事室主任林太銘、政風室主任李俊星、幼兒園園長(代)黃淑蘭、清潔隊隊長(代)林聰聖(請假)、觀光所所長黃偉綸、

本會秘書陳韋志。

主 席：游主席見璋

開幕典禮（行禮如儀）

主席致開幕詞（詳另錄）

紀 錄：陳碧慧

（一）報告事項：

1. 主席報告出席代表人數 11 人，宣告開議。
2. 本會秘書報告。（略）

（二）討論事項：

鄉公所提案：

1. 為宜蘭縣政府環境保護局補助本所辦理「105 年度執行生、熟廚餘分類回收作業車輛裝置廚餘回收設備」經費計新台幣 15 萬元整，提請墊付，敬請貴會審議。
2. 為宜蘭縣政府環境保護局補助本所辦理「104 年度推動執行機關加強辦理資源回收工作績效考核計畫」團體獎勵金計新台幣 20 萬元整，提請墊付，敬請貴會審議。
3. 為宜蘭縣政府環境保護局補助本所辦理「105 年度空氣品質淨化區經營維護管理計畫」暨「105 年度加強街道揚塵洗掃(含機具購置)計畫」經費共計新台幣 53 萬 6 千元整，提請墊付，敬請貴會審議。
4. 為宜蘭縣政府補助本所「104 年宜蘭縣政府推動花園城市植栽綠美化考評」第三名獎金新台幣 20 萬元及綠美化補助經費新台幣 80 萬元，共計新台幣 100 萬元整，提請墊付，敬請貴會審議。
5. 為本鄉鄉有「龍潭舊社區活動中心」房屋讓售予基地所有權人龍潭三皇宮案，敬請貴會審議。

散 會：下午 17：30 分。

第 2 次會議

時 間：中華民國 105 年 7 月 14 日

地 點：本會議事廳

出 席：游主席見璋、莊副主席漢銘、吳代表日隆、簡代表阿忠、李代表朝棟、藍代表信惠、吳代表朝煌、吳代表秋玫、游代表三郎、張代表永德、林代表森枝

列 席：鄉長林錫忠、主任秘書兼代圖書館管理員李錦池、行政室主任兼秘書李輝文、民政課課長黃吉昇、財政課課長黃海濤、工務課課長鄭志昌、農經課課長林志洋、社會課課長林靜瑩、主計室主任謝媛苓、人事室主任林太銘、政風室主任李俊星、幼兒園園長(代)黃淑蘭、清潔隊隊長(代)林聰聖、觀光所所長黃偉綸、本會秘書陳韋志。

主 席：游主席見璋

紀 錄：陳碧慧

第 3 次會議

時 間：中華民國 105 年 7 月 15 日上午 11 時 20 分

地 點：本會議事廳

出 席：游主席見璋、莊副主席漢銘、吳代表日隆、簡代表阿忠、李代表朝棟、藍代表信惠、吳代表朝煌、吳代表秋玫、游代表三郎、張代表永德、林代表森枝

列 席：鄉長林錫忠、主任秘書兼代圖書館管理員李錦池、行政室主任兼秘書李輝文、民政課課長黃吉昇、財政課課長黃海濤、工務課課長鄭志昌、農經課課長林志洋、社會課課長林靜瑩、主計室主任謝媛苓、人事室主任林太銘、政風室主任李俊星、幼兒園園長(代)黃淑蘭、清潔隊隊長(代)林聰聖、觀光所所長黃偉綸、本會秘書陳韋志。

主 席：游主席見璋

紀 錄：陳碧慧

一、 報告事項：

1. 主席報告出席代表人數 11 人，成立第 3 次會議。
2. 秘書宣讀第 1 次會議紀錄（略）。

二、 討論事項：

（一）鄉公所提案：

1. 為宜蘭縣政府環境保護局補助本所辦理「105 年度執行生、熟廚餘分類回收作業車輛裝置廚餘回收設備」經費計新台幣 15 萬元整，提請墊付，敬請貴會審議。
2. 為宜蘭縣政府環境保護局補助本所辦理「104 年度推動執行機關加強辦理資源回收工作績效考核計畫」團體獎勵金計新台幣 20 萬元整，提請墊付，敬請貴會審議。
3. 為宜蘭縣政府環境保護局補助本所辦理「105 年度空氣品質淨化區經營維護管理計畫」暨「105 年度加強街道揚塵洗掃(含機具購置)計畫」經費共計新台幣 53 萬 6 千元整，提請墊付，敬請貴會審議。
4. 為宜蘭縣政府補助本所「104 年宜蘭縣政府推動花園城市植栽綠美化考評」第三名獎金新台幣 20 萬元及綠美化補助經費新台幣 80 萬元，共計新台幣 100 萬元整，提請墊付，敬請貴會審議。
5. 為本鄉鄉有「龍潭舊社區活動中心」房屋讓售予基地所有權人龍潭三皇宮案，敬請貴會審議。

（二）代表提案：

建請公所於本鄉德陽段 700 地號水利溝渠加蓋，以利百姓住戶通行之便利。

（三）人民請願案：

大忠及大義社區發展協會原租借之第一公有零售市場即將拆除，無推廣會務及可放置器材之場所，請貴會能協助尋覓場所以利搬遷。

散會：下午 17:30 分。

詞 演

演 詞

游主席見璋致開幕詞

中華民國 105 年 7 月 13 日

鄉長、各位代表同仁及各課室主管，大家早！今天是第 20 屆第 8 次臨時會。本次臨時會公所有 5 項提案；其中 4 案是補助款提請墊付的案子，另 1 案是有關龍潭舊活動中心的案子。上週的颱風還好能平安度過，沒對本鄉造成災害損失，不像去年度接連颱風對鄉內造成了嚴重的影響，相較這次是比較幸運的。現在先請鄉長做施政報告。

演 詞

游主席見璋致閉幕詞

中華民國 105 年 7 月 15 日

感謝各位代表同仁，針對剛剛討論的道路問題，本席再次提醒一次，本屆任期還有 890 天，希望以後施政應盡量排除人情壓力，現在公務人員也很難為，據本席這一年來的觀察，這是很多施政會滯礙的關鍵。鄉長及政務官對公務體系的公務員要多疼惜及支持，只要依照法令行事就可以，不要讓公務員無所適從，這是有待加強的部份，感謝各位。

議決案

鄉公所提案

提案人：林錫忠

類別：環保類

編號：01 號

案由：為宜蘭縣政府環境保護局補助本所辦理「105 年度執行生、熟廚餘分類回收作業車輛裝置廚餘回收設備」經費計新台幣 15 萬元整，提請墊付，敬請貴會審議。

理由：依據宜蘭縣政府環境保護局 105 年 5 月 31 日環廢字第 1050014524 號函辦理。

辦法：敬請貴會同意先行墊付，俟辦理 105 年度第二次追加減預算後轉正。

決議：照案通過。

提案人：林錫忠

類別：環保類

編號：02 號

案由：為宜蘭縣政府環境保護局補助本所辦理「104 年度推動執行機關加強辦理資源回收工作績效考核計畫」團體獎勵金計新台幣 20 萬元整，提請墊付，敬請貴會審議。

理由：依據宜蘭縣政府環境保護局 105 年 6 月 23 日環廢字第 1050016273 號函辦理。

辦法：敬請貴會同意先行墊付，俟辦理 105 年度第二次追加減預算後轉正。

決議：照案通過。

提案人：林錫忠

類別：環保類

編號：03 號

案由：為宜蘭縣政府環境保護局補助本所辦理「105 年度空氣品質淨化區經營維護管理計畫」暨「105 年度加強街道揚塵洗掃(含機具購置)計畫」經費共計新台幣 53 萬 6 千元整，提請墊付，敬請貴會審議。

理由：依據宜蘭縣政府 105 年 5 月 6 日府授環空字第 1050011944 號函辦

理。

辦法：敬請貴會同意先行墊付，俟辦理 105 年度第二次追加減預算後轉正。

決議：照案通過。

提案人：林錫忠

類別：農經類 編號：04 號

案由：為宜蘭縣政府補助本所「104 年宜蘭縣政府推動花園城市植栽綠美化考評」第三名獎金新台幣 20 萬元及綠美化補助經費新台幣 80 萬元，共計新台幣 100 萬元整，提請墊付，敬請貴會審議。

理由：依據宜蘭縣政府 105 年 5 月 10 日府工養字第 1050076344 號函辦理。

辦法：敬請貴會同意先行墊付，俟辦理 105 年度第二次追加減預算後轉正。

決議：照案通過。

提案人：林錫忠

類別：財政類 編號：05 號

案由：為本鄉鄉有「龍潭舊社區活動中心」房屋讓售予基地所有權人龍潭三皇宮案，敬請貴會審議。

理由：

一、本案房屋地址為龍潭村三皇路 4 號，坐落於本鄉三皇段 925 地號土地，建造日期不詳，房屋結構為混凝土加強磚造之 1 樓建築，面積 110 平方公尺，屋況良好，目前為低度使用狀態(僅供三皇宮儲存空間及公職人員選舉投開票所之用)，本所已變更為非公用財產，因房屋本所已無使用需求，擬讓售予土地所有權人。

二、檢附本案相關資料如附件。

辦法：擬依「宜蘭縣礁溪鄉鄉有財產經營管理自治條例」第 54 條第 1 項第 5 款規定，房屋讓售予基地所有權人。

決議：照案通過。

一 都市計畫範圍內及非都市土地分區使用編定為可供建築使用之土地。

二 經本所專案核准出售之非公用房地。

三 其他依法令規定辦理出售之房地。

前項第一款土地上有鄉有建築改良物時應一併出售。

✓第五十四條 依前條規定出售之不動產，其處理方式如下：

一 空地應予標售。但公營事業機構因業務需要者，得辦理讓售。

二 出租土地承租人建有房屋者，讓售予承租人。承租人不依規定承購者，得照現狀標售。未建有房屋者一律標售。但承租人有依得標價優先購買權。

三 出租房地均屬鄉有者，照現狀標售。但承租人有依得標價優先購買權。

四 被占用房地不合第四十條承租規定者，照現況標售。

五 非公用之房屋其基地屬私有者，讓售予基地所有權人，如基地所有權人放棄承購時，讓售予有租賃關係之房屋承租人。

六 鄉有出租之不動產，如於民國三十五年十二月三十一日前已供建築、居住使用至今者，比照國有財產法第五十二條之二規定辦理計價讓售。

土地建物查詢資料

宜蘭縣礁溪鄉三皇段 0925-0000地號

資料查詢時間：民國105年05月09日09時26分

頁次：1

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國101年10月19日
地目：祠
使用分區：(空白)
民國105年01月
地上建物建號：共1棟
其他登記事項：重測前：大坡段0318-0000地號
地號

等則：79
公告土地現值：***24,787元/平方公尺
權狀註記事項：三皇段235建號之建築基地地號：三皇段925、926地號

登記原因：註記
面積：***1,945.25平方公尺
使用地類別：(空白)

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0001
登記日期：民國080年02月23日
原因發生日期：民國080年02月03日
所有權人：宜蘭縣礁溪鄉龍潭三皇宮
統一編號：77045069
住址：宜蘭縣礁溪鄉龍潭村三皇路2號
管理者：高賢
統一編號：G101408865
住址：宜蘭縣礁溪鄉龍潭村9鄰龍潭路73號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：102直地字第006287號
當期申報地價：105年01月***2,407.2元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
080年02月 *****895.8元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****
其他登記事項：(空白)

登記原因：買賣

< 資料顯示完畢 >

列印人員：陳佳莉
收件號：105GB009668
查驗號碼：105GB009668REG4231F411446E2997FF2F40409572B

位置略圖

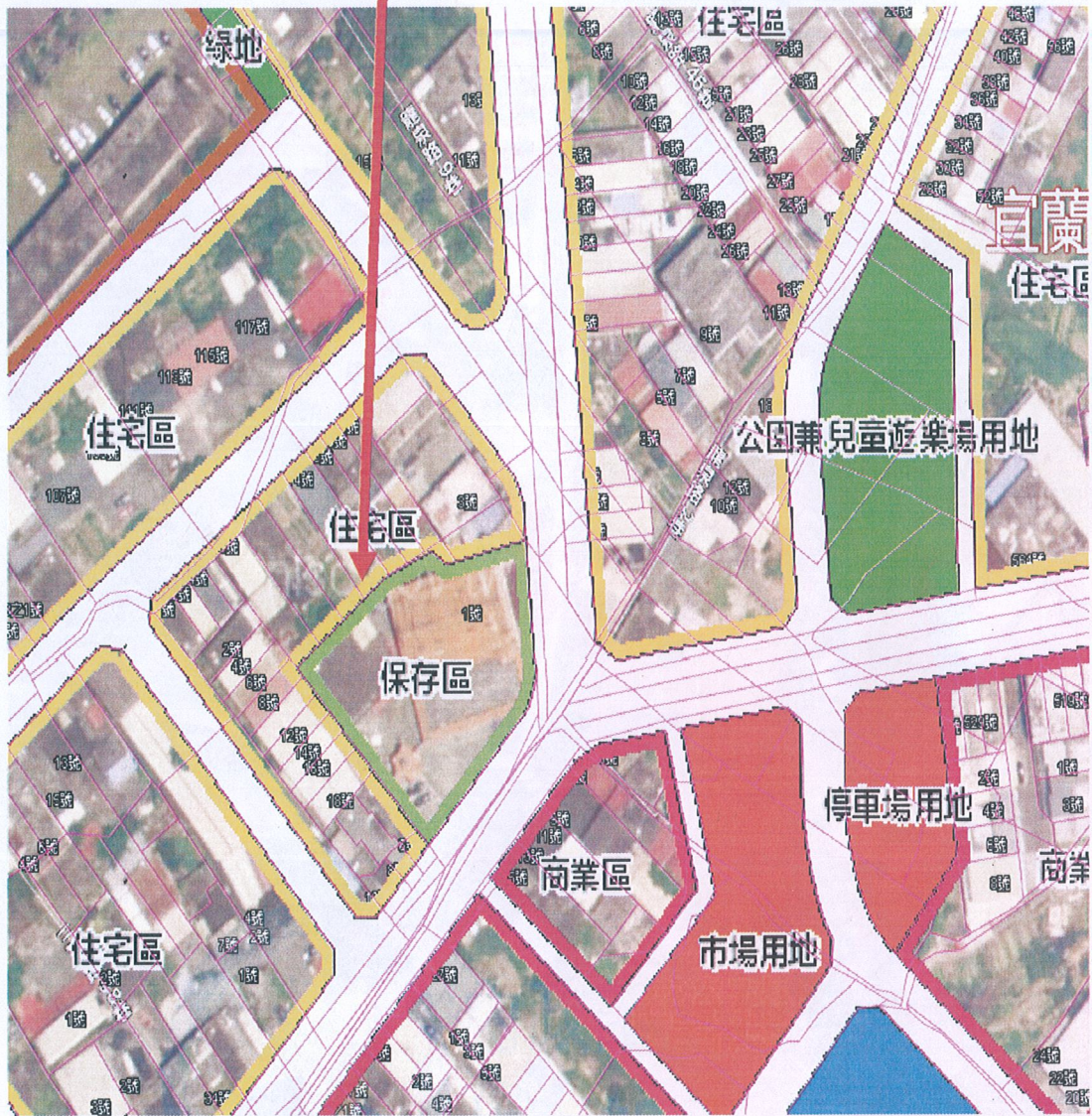
礁溪鄉龍潭村
三皇路 4 號



資料來源:國土測繪中心圖資

使用分區圖

礁溪鄉龍潭村
三皇路 4 號



資料來源:國土測繪中心圖資

現況照片

正面照



側面照





内部情況



代表提案：

提案人：張代表永德

附署人：吳代表日隆、簡代表阿忠

類 別：工務類 編 號：01 號

案 由：建請公所於本鄉德陽段 700 地號水利溝渠加蓋，以利百姓住戶通
行之便利。

理 由：德陽段 580 住戶共有 8 戶，長期來出入均利用旁鄰地借用做為出
入之道，至奇立丹路 76 巷甚為不便。

辦 法：建請公所協助並爭取水利會同意，以嘉惠該地區居民行的便利。

決 議：照案通過。

人民請願案：

第一號：請願書

請願人：礁溪鄉大忠及大義社區發展協會

主 旨：原租借第一公有零售市場即將拆除，無推廣會務及可放置器材之
場所，請貴會能協助尋覓場所以利搬遷。

決 議：請公所在第一公有零售市場拆除前，協助兩社區另覓會務及可放
置器材之場所後再予拆除。

附 錄

代表出席一覽表

席號	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	合
姓名 日期	吳日隆	簡阿忠	李朝棟	游見璋	莊漢銘	藍信惠	吳朝煌	吳秋玟	游三郎	張永德	林森枝	計
105.7.13												11
105.7.14												11
105.7.15												11
合計	3天	3天	3天	3天	3天	3天	3天	3天	3天	3天	3天	33天
備註	× △ / : : : 代表請假 代表缺席 代表出席											

議決統計表

提案 件數 類別	鄉公所提案	代表提案	臨時動議	人民請願案	合計
民政					
財政	1				1
主計					
工務		1			1
農經	1			1	2
社會					
幼教					
行政					
圖書					
環保	3				3
觀光					
合計	5	1		1	7