

公告標租清冊

貨幣單位：新臺幣元

標租範圍	標租面積	建物所有權人	4年租金 公告底價(起標價)	固定押標金	備註
建物門牌： 宜蘭縣頭城鎮開蘭路 149 號地下 1 樓全部範圍	712 平方公尺 (含公設)	宜蘭縣頭城 鎮公所	480 萬元	30 萬元	1. 本案租期自 112 年 4 月 24 日起至 116 年 4 月 23 日，共 4 年，其租金以預收方式按月計收，租約屆期本所以原條件與承租人續約一次 4 年。 2. 標的現況，投標人可聯繫本所農經課領勘，惟得標後實際出租面積如與本公告標租面積有誤差或不同，以現地點交範圍為準，得標人不得主張現地面積與本公告標租面積不同而請求酌減租金。 3. 本案不得轉租分租及頂替他人使用或將租賃權轉讓他人。本案不得作為住宅。