

附件一

|      |       |
|------|-------|
| 收件日期 | 年 月 日 |
| 收件編號 |       |

\_\_\_\_\_年度公益出租人申請書(承租人有申請租金補貼版)

本人\_\_\_\_\_向\_\_\_\_\_政府申請公益出租人認定函，願遵守下列事項：  
 本人已詳閱「公益出租人資格認定作業要點」內容，願遵守一切規定，並保證本人以下所填寫資料及檢附文件正確無誤，如有不實而違反相關規定情事，願接受貴府主管機關駁回申請案，並負法律責任。本案各項條件均以申請日之狀況為審查依據。

所有權人簽名或蓋章：\_\_\_\_\_ 填寫日期：中華民國\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**一、所有權人基本資料**

(自然人)

|                 |                                |  |    |  |    |   |  |   |  |   |           |   |       |   |   |   |  |    |  |     |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------|--------------------------------|--|----|--|----|---|--|---|--|---|-----------|---|-------|---|---|---|--|----|--|-----|--|--|--|--|--|--|--|
| 姓名              |                                |  |    |  |    |   |  |   |  |   | 國民身分證統一編號 |   |       |   |   |   |  |    |  |     |  |  |  |  |  |  |  |
| 戶口名簿戶號          |                                |  |    |  |    |   |  |   |  |   | 性別        | <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 | 出生年月日 | 年 | 月 | 日 |  |    |  |     |  |  |  |  |  |  |  |
| 電話              | 日                              |  |    |  |    |   |  |   |  |   |           | 手機  |       |   |   |   |  |    |  |     |  |  |  |  |  |  |  |
|                 | 夜                              |  |    |  |    |   |  |   |  |   |           | 電子信箱  |       |   |   |   |  |    |  |     |  |  |  |  |  |  |  |
| 戶籍地址            | 縣                              |  | 鄉鎮 |  |    | 村 |  | 街 |  | 段 |           | 巷   |       | 弄 |   | 號 |  | 樓之 |  |     |  |  |  |  |  |  |  |
|                 | 市                              |  | 市區 |  |    | 里 |  | 路 |  |   |           |   |       |   |   |   |  |    |  |     |  |  |  |  |  |  |  |
| 通訊地址            | <input type="checkbox"/> 同戶籍地址 |  | 縣  |  | 鄉鎮 |   |  | 村 |  | 街 |           | 段   |       | 巷 |   | 弄 |  | 號  |  | 樓之  |  |  |  |  |  |  |  |
|                 |                                |  | 市  |  | 市區 |   |  | 里 |  | 路 |           |   |       |   |   |   |  |    |  |     |  |  |  |  |  |  |  |
| 代理人<br>(無代理人免填) | 姓名：                            |  |    |  |    |   |  |   |  |   | 國民身分證統一編號 |   |       |   |   |   |  |    |  |     |  |  |  |  |  |  |  |
|                 |                                |  |    |  |    |   |  |   |  |   | 電話：       |   |       |   |   |   |  |    |  | 手機： |  |  |  |  |  |  |  |

(私法人)

|                 |     |  |    |  |  |   |  |   |  |   |           |   |  |   |  |   |  |    |  |     |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------|-----|--|----|--|--|---|--|---|--|---|-----------|---|--|---|--|---|--|----|--|-----|--|--|--|--|--|--|--|
| 名稱              |     |  |    |  |  |   |  |   |  |   | 代表人       |   |  |   |  |   |  |    |  |     |  |  |  |  |  |  |  |
| 統一編號            |     |  |    |  |  |   |  |   |  |   |           |   |  |   |  |   |  |    |  |     |  |  |  |  |  |  |  |
| 電話              |     |  |    |  |  |   |  |   |  |   | 手機        |   |  |   |  |   |  |    |  |     |  |  |  |  |  |  |  |
| 法人住所            | 縣   |  | 鄉鎮 |  |  | 村 |  | 街 |  | 段 |           | 巷 |  | 弄 |  | 號 |  | 樓之 |  |     |  |  |  |  |  |  |  |
|                 | 市   |  | 市區 |  |  | 里 |  | 路 |  |   |           |   |  |   |  |   |  |    |  |     |  |  |  |  |  |  |  |
| 代理人<br>(無代理人免填) | 姓名： |  |    |  |  |   |  |   |  |   | 國民身分證統一編號 |   |  |   |  |   |  |    |  |     |  |  |  |  |  |  |  |
|                 |     |  |    |  |  |   |  |   |  |   | 電話：       |   |  |   |  |   |  |    |  | 手機： |  |  |  |  |  |  |  |

## 二、承租人基本資料

|   |  |           |                                |  |  |  |                                |  |  |  |  |
|---|--|-----------|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--|
| 承租人姓名                                       |  | 國民身分證統一編號 |                                |  |  |  |                                |  |  |  |  |
| 是否具備特殊身分？(可複選)(有勾選，審查速度較快；不知者，可不勾選，但審查速度較慢) |  |           | <input type="checkbox"/> 低收入戶  |  |  |  | <input type="checkbox"/> 中低收入戶 |  |  |  |  |
|   |  |           | <input type="checkbox"/> 身心障礙者 |  |  |  | <input type="checkbox"/> 原住民   |  |  |  |  |

## 三、出租住宅基本資料

|        |   |      |   |    |    |
|--------|---|------|---|----|----|
| 出租住宅地址 | 地址：<br>(地址請務必填寫，應與租賃契約相同)<br><input type="checkbox"/> 申請按公益出租人出租使用稅率 1.2% 課徵房屋稅、2‰ 課徵地價稅<br>出租住宅面積 <input type="checkbox"/> 全部 <input type="checkbox"/> 部分(請註明比例)：_____ |      |   |    |    |
| 建號     | 縣市  | 鄉鎮市區 | 段 | 小段 | 建號 |
| 地號     |   |      |   |    |    |
| 租期     | 中華民國 年 月 日至中華民國 年 月 日<br>(請與租賃契約相同)   |      |   |    |    |

## 四、檢附文件及申請條件之查核(紅色欄所有權人及代理人免填)

| 檢附文件  |  | 政府審核 |       |
|---|--|------|-------|
|   |  | 已檢附  | 需補件   |
| (一) 所有權人為自然人者，其國民身分證影本；為私法人者，其名稱、統一編號及代表人國民身分證影本。   |  |      |       |
| (二) 代理人國民身分證影本及授權書(無代理人者免附)   |  |      |       |
| (三) 貼足雙掛號郵資回郵信封。  |  |      |       |
| 申請條件  |  | 符 合  | 不 符 合 |
| <b>※承租人領有政府最近年度核發之租金補貼核定函或合格函</b><br>(一) 核定函：原收件編號(※由直轄市、縣(市)主管機關填寫)_____ <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> _____年度整合住宅補貼資源實施方案之租金補貼。</li> <li><input type="checkbox"/> _____年度低收入戶及中低收入戶租金補貼。</li> <li><input type="checkbox"/> _____年度身心障礙者房屋租金補貼。</li> <li><input type="checkbox"/> _____年度依其他法令相關租金補貼規定之租金補貼。</li> </ul> (二) 合格函：原收件編號(※由直轄市、縣(市)主管機關填寫)_____ <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> _____年度_____方案之直轄市、縣(市)政府最近年度核發之租金補貼計畫戶數外之合格函或合格者。</li> </ul> |  |      |       |
| 公益出租人認定函有效期間  | 中華民國 年 月 日至中華民國 年 月 日<br>(審查後符合者由直轄市、縣(市)主管機關填寫) |      |       |

審查人：\_\_\_\_\_ 科、課長：\_\_\_\_\_ 局、處長：\_\_\_\_\_