

# 宜蘭縣政府獎勵投資實施要點

中華民國90年8月15日宜蘭縣政府府旅商字第091150號函訂定發布

中華民國91年7月19日宜蘭縣政府府旅商字第0190082842號函修正

中華民國92年6月19日宜蘭縣政府府旅商字第0920074418號函修正發布

中華民國92年11月4日府宜蘭縣政府府旅商字第0920135383號函修正發布

中華民國95年2月13日宜蘭縣政府府旅商字第0950018326號令修正發布全文8點

中華民國101年4月9日宜蘭縣政府府旅商字第1010049244號函修正名稱及全文(原名稱:宜蘭縣獎勵工商醫療投資實施要點;新名稱:宜蘭縣獎勵投資實施要點)

中華民國103年1月14日宜蘭縣政府府旅商字第1030007975號函修正全文共6點

中華民國103年12月15日宜蘭縣政府府旅商字第1030196432號函修正發布

中華民國109年9月22日宜蘭縣政府府旅商字第1090157242A號令修正名稱及全文(原名稱:宜蘭縣獎勵投資實施要點;新名稱:宜蘭縣政府獎勵投資實施要點)

中華民國111年4月6日宜蘭縣政府府旅商字第1110051379A號令修正全文共10點

一、宜蘭縣政府(以下簡稱本府)為獎勵自然人或法人依法設立之事業機構投資,促進地方經濟繁榮,增加就業機會,特訂定本要點。

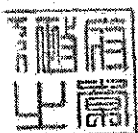
二、獎勵投資事業項目及條件如下:

(一)經濟部推動之新興產業:綠色能源產業及生技產業。其新設立投資金額(不含土地)達新臺幣五千萬元以上者。

(二)低污染工業:經本府訂定之「宜蘭縣非都市土地丁種建築用地容許項目作工業設施-廠房或相關生產設備使用之低污染事業認定作業要點」認定之低污染事業。其新設立投資金額(不含土地)達新臺幣五千萬元以上者。

(三)無人載具相關產業:依民用航空法或無人載具科技創新實驗條例所規定之無人載具科技或其創新實驗,其新設立投資金額(不含土地)達新臺幣五百萬元以上者。

(四)行政院衛生福利部公告之醫療照護機構,其設置標準為三百床以上之



區域醫療機構及設立規模超過二百人以上之長照服務機構。

- (五) 農業生物科技產業：符合行政院農業委員會公告農業技術密集與資本密集類目及標準者，其投資金額（不含土地）達新臺幣五千萬元以上者。
- (六) 本點第一款或第二款事業，已於縣內投資並領有工廠登記文件，且原投資金額（不含土地）達新臺幣五千萬元以上者，其增建或擴建廠房並購置生產設備，投資金額（不含土地）達新臺幣二千五百萬元以上者。
- (七) 觀光遊樂業：中央及本府核定之遊憩事業，其投資金額（不含土地）達新臺幣二十億元以上，土地面積位於都市土地應達五公頃以上，位於非都市土地應達十公頃以上者。
- (八) 文化創意產業：依文化部認定之產業內容及範圍。其新設立投資金額（不含土地）達新臺幣五百萬元以上者。
- (九) 新竹科學工業園區宜蘭園區進駐產業：以該科學園區核可進駐之產業或創業育成中心。
- (十) 運動產業：依運動產業發展條例第四條第一項規定之產業，其新設立投資金額（不含土地）達新臺幣五百萬元以上者。但不含運動博弈業。

### 三、投資事業獎勵金補助方式如下：

- (一) 符合第二點規定事業，除本要點另有規定外，補助設置用地及其上建物前三年之房屋稅及地價稅。屬第二點第一款或第二款事業，前已申請本府獎勵投資者，倘於原地增擴建廠房，僅補助增擴建廠房範圍之房屋稅。
- (二) 於利澤工業區新設工廠，補助設廠後當月起，前兩年用地租金及前三年之房屋稅；廠地係買斷者，補助設廠後當月起，前三年之房屋稅及地價稅，已領取用地租金補助者，不再補助地價稅。
- (三) 新竹科學工業園區宜蘭園區之產業，補助設廠後當月起，前兩年土地租金及前三年之房屋稅。但承租標準廠房者，補助設廠後當月起，前兩年租金。
- (四) 符合第二點第六款規定者，其補助獎勵金比例計算方式如下：
  - 1、地價稅：以增建或擴建之土地所計算之地價稅額，或按該增建或擴建廠房之基地，依建築法規定所需之法定基地面積占原廠地面積之比例計算之地價稅額。
  - 2、房屋稅：依增建或擴建之建築物所計算之房屋稅額，或以增建或擴建之建築物使用執照所載面積占全部合法廠房面積之比例計算之房屋稅額。
- (五) 土地租金補助方式如下：
  - 1、新竹科學工業園區宜蘭園區土地租金補助，應自相關營運許可或登記



日當月起，依新竹科學園區管理局科學園區土地租金及費用計收辦法訂定之最新一平方公尺每月土地租金為準，以上開單位租金之百分之二十九點四五為補助計算基準，標準廠房租金補助計算基準亦同。

2、前目之土地租金補助，每一筆土地以申請一次為限，補助金額依廠房及建築物面積占廠地面積乘以建蔽率之比例計算。但補助金額大於土地租金金額時，以土地租金金額為限。

(六) 每一申請人每年獎勵金補助總額最高以新臺幣五百萬元為限。

四、申請人申請獎勵金補助，應符合下列要件：

(一) 設籍宜蘭縣，並在宜蘭縣申報營業額。

(二) 於取得土地登記日起、承租土地簽約日起或向本府提送增擴廠申請文件日起三年六個月內完成工廠登記或營運許可，並開始營運。

(三) 承租廠房或營業場所者，應於六個月內完成工廠登記或營運許可，並開始營運。

(四) 於利澤工業區新設工廠，申請土地租金補助者，僱用員工數須達各廠所租用面積每公頃三十四位以上。

五、申請人申請獎勵金補助者，應檢附下列文件：

(一) 申請書。

(二) 投資計畫書：內容包含預估投資金額、預估提供縣民及外籍人士就業人數、投資時程等。

(三) 公司或商業登記文件。

(四) 最近三年會計師簽證之相關財務報表，未滿三年以實際年度計算。但中小企業得以依稅捐機關規定設置之帳載資料編製之財務報表代替。

(五) 無欠稅證明文件。

(六) 本府規定之其他文件。

申請人租用土地者應於簽約日起六個月內提出申請；取得土地者應於登記日起六個月內提出申請；承租廠房或營業場所者，應於承租後六個月內提出申請，逾期不予受理。

申請人應備文件不符或有欠缺者，本府應以書面載明理由或法令依據，通知申請人於通知送達之日起十五日內補正；屆期未補正或補正不全者駁回其申請。

六、投資計畫書經審查核准後，申請人請領獎勵金應辦事項如下：

(一) 完成投資計畫後，檢具下列資料申領獎勵金：

1、工廠登記文件、商業（或公司）登記文件或醫療機構之開業執照或其他營運許可證明文件。

2、以申請人為繳納對象之地價稅（含課稅明細表）、房屋稅（含課稅明細表）、租金（法院公證之租用契約公證書所載為限）之收據。



- 3、請領申請書。
- 4、原核准通知函。
- 5、領款收據。
- 6、縣籍員工及外籍員工實際人數及員工投保明細表；營業人銷售與稅額申報書。
- 7、於新竹科學工業園區宜蘭園區承租廠房、營業場所或土地者，檢附其許可函、租賃契約書；取得土地者檢附土地登記文件。
- 8、檢附相關經費支出證明文件及其配置圖。
- 9、其他申請獎勵金相關憑證。

(二)依投資計畫書檢附相關經費支出證明文件及其配置圖，俾供現場查核。

申請人依前項規定請領款項之應備文件不符或有欠缺者，本府應以書面載明理由或法令依據，通知申請人於通知送達之日起十五日內補正；屆期未補正或補正不全者，不予撥款。

七、為配合本府預算編列行政作業程序，申請人應於該年度六月三十日前就其一月至六月實際支出，依本要點第六點規定向本府請領；非該年度六月三十日以前之實際支出者，應於該年度十二月十日前向本府請領。逾期請領時，不發給當期獎勵金。

八、本府對受補助人之考核方式如下：

(一)為落實獎勵或補助計畫執行成效，本府得會同相關機關就計畫實際執行情形、內容品質及成果效益等事項實地查核，必要時得要求申請人提出計畫執行報告。

(二)受補助人於計畫執行期間，有未依計畫內容提供就業機會或無正當理由拒絕接受查核等情事者，本府得通知限期改善，並據以作為獎勵金核撥優先順序。但受補助人經通知限期改善仍未改善者，不予補助。

受補助人有下列情事之一者，本府得撤銷或廢止原核准全部或一部之獎勵金補助：

(一)虛報情事。

(二)違反本要點規定。

(三)無正當理由停止執行或進度落後情節嚴重。

(四)其他違反法令行為，其情節重大。

受補助人僱用人數與投資金額未達投資計畫書所載員額或金額者，本府依比例刪減其獎勵金，刪減比例以兩者較高者為之。

九、獎勵金核撥規定如下：

依申請人投資計畫書之執行情形，排定核撥順序。已依本要點規定申請，遇有經費不足之情形者，順延至以後年度審核及撥款。但核撥前申請人為停工狀態、停業或歇業者，不予補助。



十、因不可歸責申請人之事由致延誤第四點、第五點或第七點所定期限之案件，有具體事證，經本府業務主管單位審認者，得不受該期限規定之限制。

