農業用地作農業設施容許使用申請書檢附書件

- 一、 申請書(五份)
- 一、 國民身分證影本 (一個月內)正反面(五份)
- 二、 經營計畫書(五份)
- 三、 土地經營現況照片(五份)
- 四、 土地使用分區證明書(都市計畫內者)(正本一份影本四份)
- 五、 土地登記簿謄本及地籍圖謄本 (一個月內) (正本一份影本四份)
- 六、 農業設施使用配置圖(比例尺不得小於 1/500,但申請畜牧設施者,其比例 尺不得小於 1/1200。)
- 七、 建物建築圖(包括正面圖、立面圖、側面圖、面積計算式)(五份)
- 八、 土地使用權同意書(但申請人為土地所有權人者免附)(五份)
- 九、 坡度分析圖(申請土地為山坡地保育區)(五份)
- 十、 代理人委託書及其身分證明文件。(申請人為土地所有權人者免附)
- +一、 其他必要文件 (視申請內容及土地現狀而定)

備註:

- 一、影本請加蓋「與正本相符」章與私章
- 二、請由左側裝訂
- 三、申請農業設施之容許使用者,每件收取新臺幣二百元。

農業用地作農業設施容許使用申請書 年 月 日

受文機關:**宜蘭縣南澳鄉公所** 申請事項:申請人因經營農業需要,擬申請設置□農作產銷設施、□林業設施、 □自然保育設施、□水產養殖設施、□畜牧設施、□綠能設施,依據 「申請農業用地作農業設施容許使用審查辦法」第四條規定填具本申

請書,並檢附相關文件,請惠予同意。 鄉鎮 合計 市區 地段 小段 地號 土地標示 積 (m^2) 使用分區 編定類別 土地所有 權人 本筆土地 土地使用 現況 鄰接土地 設施細目 名稱 申請農業 設施之使 面積(m²) 用細目、 面積、高 高度 度及樓層 樓層 建造材料或結構

申請人:	(簽章)	代理人:	(簽章)
------	------	------	------

電話: 國民身分證(營利事業)統一編號: 住址:

住址:

申請農業用地作農業設施容許使用案件審查簽辦單

申言	青			申請部	午可					彬	(件日期		年	F]	日
人				使用約	田目					及	收文文號					號
土	ыh.	市		鄉鎮		地	ł.	H7.	使用分			申請				
座		縣(市)		市區		段		虎	及用地			使用		亚士	- 1 17	
-							3/		定類別			面積			公尺	
		審查	(查	證) 項	目			查意見			審查人	、 簽 :	草		
	1	應檢附之文	件齊	È					符合							
								一	不符合	· ,]	理由:					
	2	6. 好 2. 旅 2. 然 2. 然 3. 数 4. 数 5. 数 5. 数 6. 数 7. 数 8. 数 8. 数 8. 数 8. 数 8. 数 8. 数 8							符合							
農									不符合	· , }	浬由:					
業	3															
		營生產所需	`					一	不符合	· ,]	理由:					
	4	申請農業部			第64	條規定	不予同意		符合							
		之情形(註	<u> </u>	3)					不符合	· , }	理由:					
	5	5 屬自來水水質水量保護區且無不得新設事項							符合							
) A 1 /1=-1				1 11 .			不符合	· , }	理由:					
	6	不影響鄰近	· 農 地泛	雚 溉 排	水設方	佈.		_	符合							
		11/1/2 8 711 ~	- Re-Gr	上10047	-1-120				不符合	· , <u> </u>	理由:					
	7	不在河川、	海堤し	區域及	水道;	治理計	畫線範圍		符合							
		內管制使用]						不符合	· , }	浬由:					
		申請水產養	殖設力	拖之養	殖池.	或水禽	飼養用水		符合							
水	8	池,依水和	法規2	定應檢	附水	權登記	者,經檢		不符合	· ,	浬由:					
利		附水權登記	已或合治	去用水	證明	文件										
		申請設施位	1於嚴	重地層	下陷:	地區且	有抽水汲		符合							
	9	水行為,依	汉水利 河	去規定	應檢	附水權	登記者,		不符合	· ,	浬由:					
		經檢附水權														
		申請本辦法	第 30	條第1	項第	3款綠	能設施者	,	符合							
	10	屬經濟部1	.03 年	11月1	12日言	訂定陸.	上盜濫採		不符合	• •	理由:					
		土石坑洞善	養處3	理計畫	列管:	有案之	國有農業									
		用地,且經	整 整 體 差	見劃												
	11	申請設施如				其事業	廢棄物之									
		處理及再利	川用計	畫可行					不符合	· ,	理由:					
	12	不需辦理環	经培制组	塑評估					符合							
		1 m // -1 -1		e v 10					不符合	· , <u> </u>	理由:					
環	13	非屬公告之	上土壤	、地下	水污	染控制	場址、整		符合							
保		治場址及土	壤、圩	也下水	污染气	管制區			不符合	· , <u> </u>	理由:					
	14	屬飲用水水	く源水!	質保護	區及位	飲用水	取水口一		符合							
		定距離且無	不得新	斩設事	項				不符合	· , <u> </u>	理由:					
		申請本辦法	÷第 30	條第1	項第	2款綠	能設施者	,	符合							
	15	符合土壤及	(地下)	水污染	整治	法規定	, 且經環		不符合	· ,]	浬由:					
		保主管機關	審查	司意												
地		申請用地符	序合非	都市土	地使	用分區	及用地編		符合							
政	16	定類別之使	見用 一						不符合	٠, ع	理由:					

					+		
都		申請用址	2符合都市計畫土地使用	管制規定	□符合		
計		1 0/3 /13 - 0		B 1017707C	□ 不符合,五	里由:	
	17	由蛙田山	2.得作為建築使用之土地 2.		□符合		
	1/	中胡用地	1付作為廷衆使用之工地	•	□不符合,五	里由:	
	10	由建田川	一大小切开七兴的之际与		□符合		
_	10	中	2不妨礙現有道路之通行		□不符合,五	里由:	
工務	10	申請農業	設施依建築法第4條及	第8條規	定,□得免申請?	建築執照	
夯	19	應否申請	建築執照		□應申請建業	築執照	
		申請本辦	注法綠能設施者,依設置	再生能源	設 □得免申請?	——— 雑項執照	
	20	施免請領	前雜項執照標準規定,得	否免申請	雜 □應申請雜	項執照	
		項執照					
水		1 7 11 1			□符合		
保	21	非屬特瓦 	水土保持區管制事項		□不符合,五	里由:	
		申請本辦	注法綠能設施者,符合再	生能源發	展 □符合		
	22	條例相關	規定		□不符合,五	里由:	
		申請本辦	注第30條綠能設施者:	,經營計畫	置□符合		
能	23	內容及計	-畫構想符合再生能源發	電設備設	置 □不符合,五	里由:	
源		管理辦法	等相關規定				
		申請本辦	注 第 30 條綠能設施者:	,設施總品	面 符合		
	24	積是否符	合不得超過農地面積70	0%之規定		理由:	
	1、		:查事項符合,准其所請				
	2、	() 審	查有應補正事項,退還	申請人補	正。		
綜			正事項:	. , ,,			
1.	3、		:查事項不符合,應予駁	回。			
審			由:				
查							
意							
見							
	7. 4	ster 1		か E		ロ(お) =	
	水彩	辦人		科長		局(處)長	

註一:使用土地如屬森林區應加會林務機關;風景區或風景特定區經營管理範圍內,應加會觀光 旅遊機關(單位);原住民保留地範圍內,應加會原住民保留地管理機關;位於農田水利 會灌溉區域,應加會當地農田水利會;申請土地如屬國家公園範圍者,應請國家公園管理 機關表示意見;位於休閒農場範圍內,應加會休閒農業主管機關。

註二: "審查意見"欄中,務請勾選「符合」或「不符合」,倘為「不符合」請敘明理由。

註三:本審查簽辦單之審查(查證)項目,得依下列說明簡化部分會審作業:

- 1.「所提設施及經營計畫確實為農業使用及其經營生產所需」:依本辦法第30條規定申請 免與農業經營使用相結合之綠能設施者,免予會審。
- 2.本辦法第6條第1項第4款後段「申請人經營之其他農業用地或農業設施有閒置未利用或 未符合規定使用之情形」:係依申請人按第4條規定提具之文件予以審查,無須另檢附財 產清冊等文件,並由行政機關就已掌握之相關事實及證據,予以審認。
- 3.第6條第2項「有影響農業產銷之虞者,得不予同意」:須直轄市、縣(市)政府擬定該農產物之產銷計畫,且經公告問知者,始需審認。

- 4.「屬自來水水質水量保護區且無不得新設事項」:全鄉(鎮、市、區)範圍非屬自來水水質 水量保護區者,免予會審。
- 5.「申請水產養殖設施之養殖池或水禽飼養用水池,依水利法規定應檢附水權登記者,經檢 附水權登記或合法用水證明文件」:申請水產養殖設施之養殖池或水禽飼養用水池者,始 需審查水權登記等合法用水證明文件是否檢附,申請其餘設施項目者,免予會審。
- 6.「申請設施位於嚴重地層下陷地區且有抽水汲水行為,依水利法規定應檢附水權登記者, 經檢附水權登記或合法用水證明文件」:位屬嚴重地層下陷地區之鄉(鎮、市、區)者,申 請之設施項目有涉及抽水汲水行為項目,始需會審本項;倘非屬嚴重地層下陷地區者,免 予會審。
- 7.「申請設施如有環境污染源,其事業廢棄物之處理及再利用計畫可行」:倘申請案件確無 事業廢棄物產生,免予會審(例如:菇類培植廢棄包處理場等,始需會審)。
- 8.「屬飲用水水源水質保護區及飲用水取水口一定距離且無不得新設事項」:全鄉(鎮、市、區)範圍非屬飲用水水源水質保護區及飲用水取水口一定距離者,免予會審。
- 9.第16項就申請用地為非都市土地或都市土地之情形,擇一會審。
- 10.「申請用地得作為建築使用之土地」:由工務單位協助審查申請農業設施坐落之農業用地,有無建築相關法令規定不得作為建築使用之情形;倘申請之農業設施未涉及建築行為者(例如:申請農路、曬場等),免予會審。
- 11.「非屬特定水土保持區管制事項」:全鄉(鎮、市、區)範圍非屬特定水土保持區者,免予會審。
- 12.屬申請綠能設施者,始需會審第10項、第15項、第20項、第22項、第23項及第24項;申請其餘設施項目者,免予會審。

宜蘭縣南澳鄉 容許使用案件會勘紀錄表

_	`	申	請	人	:
---	---	---	---	---	---

二、申請容許使用項目:

三、土地座落:南澳鄉 地段 地號

四、會勘時間:中華民國 年 月 日

五、會勘單位、人員及會勘意見:

會勘意見	會勘人員

六、會勘結論:

農作產銷設施使用經營計畫書

_ 、	· 設施名稱:	申請人:	(簽章)
_	・政心石件・	中胡八・	(奴早)

二、設置目的: 三、生產計畫:

四、興建設施之基地地號及興建面積:

					<u> </u>				
鄉鎮別	地段	小段	地號	地目	面積 m ²	農業設施種類	農業設施面積	備	註
南澳鄉					m²脲		m²脲		
					m ² 脲		m²脈		
合 計					m ² 脲		m²脲		

五、現耕農業用地及經營概況:

鄉鎮別	地段	小段	地號	地目	經	誉	概	況(作物種類及年產量)
南澳鄉								

六、現有農機具名稱及其數量:(附農機使用證影印本)

			`	# 11 1- mb			
農機名	稱	規格或機型	數量	農機證字號	所有權人	備	註
		牌	台	NO:			
		牌	台	NO:			
		牌	台	NO:			
		牌	台	NO:			
合	計	牌	台	NO:			

七、設施建造方式:

農業設	施名稱	農業設施面積	建造方式	結構(使用材料)	預定使用年限	備 註
		m ² 脲			年	
		m ² 脲			年	
合	計	m²脲			年	

八、引用水之來源及廢、污水處理計畫:

九、對周邊農業環境之影響:

十、農業事業廢棄物處理及再利用計畫:

農業設施、目前使用情形現況相片點貼卡

土地坐落:南澳鄉 地段 小段 地號 地目

土地使用現況: 權利範圍:

土地所有權人: (簽章) 面積: 脲